



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РОССИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ»



ТИПОВЫЕ СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ



Редакция от 09.10.2012

190121, Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 6 тел. +7 (812)644-71-44; +7 (911)247-44-40 E-mail: info@rasf.ru www.rasf.ru

Общероссийская физкультурно-спортивная общественная организация «Российская ассоциация спортивных сооружений» (РАСС) создана с целью содействия в проектировании, строительстве и эксплуатации современных спортивных объектов в Российской Федерации.

Ассоциация объединяет в качестве членов и партнеров спортивные сооружения, архитектурные, проектные и строительные организации, инжиниринговые компании, предприятия, занимающиеся оснащением спортивных сооружений спортивно технологическим оборудованием.

РАСС тесно взаимодействует с Министерством спорта, Минрегионразвития, Олимпийским комитетом России, Паралимпийским комитетом России, Всероссийскими спортивными федерациями, а также органами исполнительной власти в области архитектуры и градостроительства, физической культуры и спорта субъектов Российской Федерации.

В целях обобщения опыта проектирования и строительства современных спортивных сооружений в Российской Федерации, специалистами РАСС была подготовлена данная презентация. В презентации представлены современные проекты спортивных сооружений (фасады, варианты планировки, основные технико-экономические показатели) по следующим типам:

- плавательные бассейны и спортивные комплексы с бассейном;
- ледовые арены и катки;
- физкультурно-оздоровительные комплексы, универсальные игровые залы;
- многофункциональные спортивные центры.

Помимо проектов, представленных в презентации, РАСС совместно со своими партнерами готова предоставить проектные решения спортивных объектов с учетом ваших требований и пожеланий.

1. Плавательные бассейны и спортивные комплексы с бассейном
 - 1.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном 25 x 11 м;
 - 1.2. Спортивный комплекс с плавательным бассейном 25x8,5м;
 - 1.3. Спортивный центр с плавательным бассейном 25x8м и игровым залом 30x18м;
 - 1.4. Спортивный центр с плавательным бассейном 25 x11;
 - 1.5. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27м и плавательным бассейном 25x11м;
 - 1.6. Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном 25x8,5;
 - 1.7. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (строительство);
 - 1.8. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (реализован);
 - 1.9. Плавательный бассейн с чашей 25x11 (проект).
2. Ледовые арены и катки
 - 2.1. Крытый каток с искусственным льдом с возможностью размещения трибун на 200 мест;
 - 2.2. Крытый каток с искусственным льдом с трибунами на 200 мест;
 - 2.3. Тренировочный центр для фигурного катания;
 - 2.4. Тренировочная арена для хоккея с шайбой;
 - 2.5. Ледовая арена;
 - 2.6. Крытый каток с искусственным льдом;
 - 2.7. Крытый каток с искусственным льдом;
 - 2.8. Ледовый дворец спорта им. А.Кожевникова с трибунами на 505 мест;
 - 2.9. Крытый тренировочный каток с искусственным льдом;
 - 2.10. Крытый каток с искусственным льдом (реализован);
 - 2.11. Крытый каток с искусственным льдом (проект);
 - 2.12. Спортивный комплекс с искусственным льдом;
 - 2.13. Спортивный центр с крытым катком с искусственным льдом (проект).
3. Физкультурно-оздоровительные комплексы, универсальные игровые залы
 - 3.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м);
 - 3.2. Спортивный центр с универсальным игровым залом 60x40 м (с игровым полем 22x44 м);
 - 3.3. Спортивный корпус с универсальным игровым залом 30x18 м;
 - 3.4. Спортивный корпус с универсальным игровым залом (проект)
4. Многофункциональные спортивные центры
 - 4.1 Спортивный комплекс с крытым катком с искусственным льдом и плавательным бассейном;
 - 4.2 Спортивный комплекс с 25-метровым плавательным бассейном, крытым катком с искусственным льдом и многофункциональным залом;
 - 4.3. Плавательный бассейн с чашей 50x21м и ледовой ареной 60x31м (строительство)

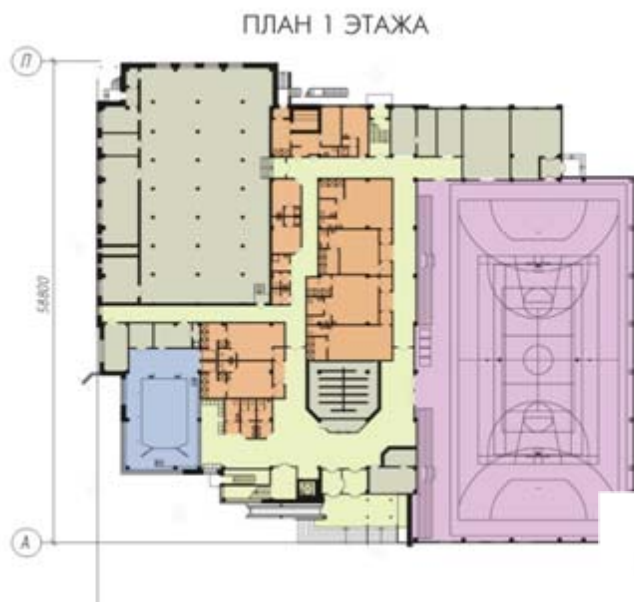
1. Плавательные бассейны и спортивные комплексы с бассейном

1.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном 25 x 11 м (реализован)



Общая площадь здания	6172,69 м ²
Площадь застройки	3510,78 м ²
Пропускная способность: Оздоровительное плавание Волейбол Баскетбол Гандбол Бокс Борьба Дзюдо	48 чел/смена 20 чел/смена 18 чел/смена 22 чел/смена 45 чел/смена 48 чел/смена 60 чел/смена
Вместимость трибун: Зал бассейна Игровой зал	100 200
Виды спорта	Оздоровительное плавание, мини футбол, гандбол, баскетбол, волейбол, бокс, дзюдо, борьба, фитнес
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 450 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – 5,5 млн.руб.

1.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном 25 x 11 м (реализован)



1.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном 25 x 11 м (реализован)

Объемно-пространственное решение спортивного центра строится на взаимодействии двух активных блоков, бассейна и спортивного зала.

Контрастом к основным объемам являются прямая скатная кровля одноэтажного вестибюльного блока. В отделке фасадов применены современные отделочные материалы: керамогранит, композитные панели, сэндвич-панели. Для остекления фасадов применены окна из металлопластика, алюминиевые витражи. Витражи главного входа выполнены с тонировкой стекол. Ведомости внутренней отделки помещений выполнены в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями к спортивным сооружениям. Отделка залов бассейнов, игрового зала, вестибюля, фойе должна быть уточнена проектами интерьеров.

Планировочное решение предусматривает разделение основных функциональных потоков. Здание имеет один центральный вход как для занимающихся так и для зрителей спортивного центра.

В вестибюльном блоке на 1-ом этаже потоки направляются либо направо в спортивный зал, либо по лестнице в фойе 2-го этажа и далее на балкон 3-го этажа бассейна. Занимающиеся, раздевшись в гардеробе для занимающихся, направляются в раздевалльные спортивного зала, либо по лестнице на второй этаж в раздевалльные бассейна. Для занимающихся в бассейне предусмотрена сауна сухого пара.

Проектом предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения: пандусы, подъемники.

На первом этаже расположен буфет для занимающихся.

Приточные венткамеры, тепловой узел, водомерный узел, системы водоподготовки и водоочистки бассейнов размещены в техническом помещении под бассейном 25x11м на отм. -0.600. Электрощитовая и мастерская ремонта спортивного инвентаря расположены на первом этаже. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа блока бассейна, что соответствует абсолютной отметке 72.700.

1.2. Спортивный комплекс с плавательным бассейном 25x8,5м (реализован)



Общая площадь здания	2370 м ²
Площадь застройки	1132 м ²
Строительный объем	12 300 м ³
Бассейн	25x8,5 м; 40 чел/смена
Вместимость трибун	50 мест
Виды спорта	Оздоровительное плавание, фитнес (зал сухого плавания)
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 67 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – От 2,5 млн.руб.



1.2. Спортивный комплекс с плавательным бассейном 25x8,5м (реализован)

Проект спортивного корпуса с плавательным бассейном, размером 25x8.5м разработан в качестве образцового для повторного применения.

Основной особенностью проекта является компактность планов, которая позволяет размещать спортивный центр в любой планировочной структуре городских микрорайонов, а так же небольших населенных пунктах.

Планировочная структура включает в себя входную зону вестибюля, блок помещений для занимающихся с раздевальными, служебно-административный блок, технические помещения.

Проектом предусмотрены зрительские места на 55 мест. Компоновка блоков исключает пересечение потоков занимающихся и зрителей.

Цветовое решение фасадов выполнено с использованием двух локальных цветов.

Предложенное архитектурное решение фасадов дает возможность при повторном применении изменить цвет, дополнить фасады необходимыми архитектурными деталями и рекламой объектов.

1.3. Спортивный центр с плавательным бассейном 25х8,5м и игровым залом 30х18м (реализован)



Общая площадь здания	3966.9 м ²
Площадь застройки	2463 м ²
Строительный объем	23927.3 м ³
Бассейн	25х8,5 м; 40 чел/смена
Вместимость трибун (басс. / зал)	50 мест / 50 мест
Спортивный зал	30х18 м, 36 чел./смена
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 118 320,8млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 3,5 млн.руб.

1.3. Спортивный центр с плавательным бассейном 25x8,5м и игровым залом 30x18м (реализован)

ПЛАН 1 ЭТАЖА



- раздевалные, душевые
- коридоры
- универсальный игровой зал
- бассейн
- тренерские, административные помещения
- технические и служебные помещения

ПЛАН 3 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



1.3. Спортивный центр с плавательным бассейном 25x8,5м и игровым залом 30x18м (реализован)

Объемно-пространственное решение спортивного центра строится на динамичном взаимодействии нескольких активных форм.

Основной объем спорткомплекса перекрыт единой дугообразной кровлей с повышением в сторону универсального игрового зала.

Главный вход расположен в нише между выступающим объемом спортивного зала и главной лестницей, что тектонически выявляет его функциональную значимость.

В целом, основным художественным мотивом спортивного центра можно считать противопоставление криволинейности покрытий, плавно переходящих в фасады, и спокойных горизонталей основных членений витражных элементов. Планировочное решение предусматривает разделение основных функциональных потоков.

Здание имеет один центральный вход как для занимающихся так и для зрителей спортивного центра.

На 1 этаже размещены вестибюльная группа, детский бассейн, универсальный игровой зал с раздевалками на 4 команды, технические помещения.

На 2 этаже расположены бассейн с ванной 25x8,5м, с раздевалками, зал подготовительных занятий, фойе для зрителей, кафе.

На 3 этаже - венткамеры, административные помещения спортцентра.

В качестве основного варианта принят металлический каркас. Для несущих конструкций покрытия над игровым залом и залом бассейна применяются фермы. Несущая конструкция детского бассейна - рама с криволинейным ригелем.

Покрытие по фермам криволинейного очертания из профнастила по прогонам с минераловатным утеплителем.

Кровля из гофрированного листового металла, вентилируемая. Наружные стены из многослойных панелей типа "сэндвич".

1.4. Спортивный центр с плавательным бассейном 25 x 11 (реализован)



Общая площадь здания	4378 м ²
Площадь застройки	2114 м ²
Строительный объем	20 377 м ³
Бассейн	25 x 11 м; 48 чел/смена 10 x 6 м; 20 чел/смена
Вместимость трибун	100 мест
Виды спорта	Оздоровительное плавание, фитнес (зал сухого плавания)
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 150 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 3,5 млн.руб.

1.4. Спортивный центр с плавательным бассейном 25 x 11 (реализован)

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



1.4. Спортивный центр с плавательным бассейном 25 x11 (реализован)

Спортивный центр с плавательным бассейном в составе:

- бассейн с ванной размером 25x11м с односторонним продольным уклоном от 1,1 до 1,8 м для проведения учебно-тренировочных занятий, соревнований, оздоровительного плавания, а также ванной для обучения детей плаванию размером 10x6м с односторонним продольным уклоном от 0,6 до 0,85м.
- зал "сухого плавания" 18x9 м. для проведения подготовительных занятий и силовой подготовки. Проект выполнен как "образцовый " спортивный центр с возможностью размещения его, как в небольших населенных пунктах так и в различных городах России.

Компактное симметричное решение планов бассейна позволяет размещать его в любой планировочной структуре городских микрорайонов. Простое лаконичное решение фасадов дает возможность при повторном применении проекта дополнить фасадные решения архитектурными деталями национального колорита данной местности.

Объемно-пространственное решение спортивного центра строится на размещении ванны 25x11 м. на оси симметрии с примыкающими к ней с двух сторон раздевальных.

Зал детской ванны и зал "сухого плавания" расположены вдоль длинных сторон ванны и активно выдвинуты вперед, образуя на главном фасаде симметричное трехчастное членение. Выдвижение этих объемов позволило компактно разместить между ними на первом этаже вестибюльную группу, а на втором буфет и методический кабинет.

В цокольном этаже бытовые помещения для рабочих, мастерские и технические помещения для осмотра ванн, помещения для фильтрации, очистки, нагревания и рециркуляции воды. Первый этаж формируется вестибюльной группой из помещений гардероба, кассы, регистратуры, охраны, киоска по продаже купальных принадлежностей, а также больших объемов ванн и зала для "сухого плавания". На втором этаже размещены административные помещения, буфет.

1.5. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27м и плавательным бассейном 25x11м (реализован)



Общая площадь здания	7189 м ²
Площадь застройки	2028 м ²
Строительный объем	40432 м ³
Бассейн	25x11 м; 48 чел/смена
Вместимость трибун игрового зала бассейна	200 мест 100 мест
Пропускная Способность универсального зала	64 чел/смена
Виды спорта	Оздоровительное плавание, фитнес (зал сухого плавания)
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 217 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 4.5 млн.руб.

1.5. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27м и плавательным бассейном 25x11м (реализован)

ПЛАН 1 ЭТАЖА



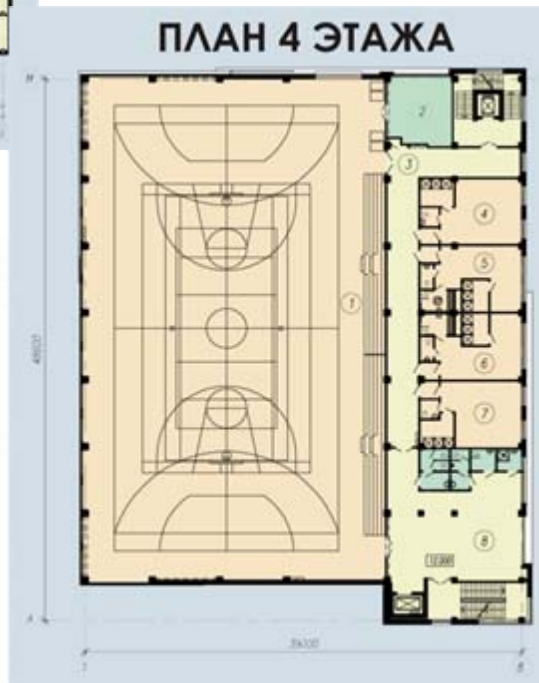
ПЛАН 2 ЭТАЖА



ПЛАН 3 ЭТАЖА



ПЛАН 4 ЭТАЖА



1.5. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27м и плавательным бассейном 25x11м (реализован)

Компактное в объеме здание продиктовало необходимость решения фасадов активными элементами с выделением на них функциональных зон. Планировочное решение предусматривает разделение основных потоков посетителей: занимающихся и зрителей по двум вертикальным коммуникационным узлам. Лестнично-лифтовой узел, расположенный с главного фасада служит для доступа зрителей на трибуны бассейна и спортивного зала. Второй лестнично-лифтовой узел для персонала спортивного центра и занимающихся.

Генпланом предусмотрено комплексное благоустройство территории спортивного центра с размещением автостоянок для занимающихся, посетителей и служебного автотранспорта на 44 машиноместа.

Яркая цветовая гамма обусловлена ассоциациями здания, как сооружения для занятия активным видом деятельности спортом. Эта энергия движения перенесена на фасад. Рекламная установка увязана с архитектурой здания.

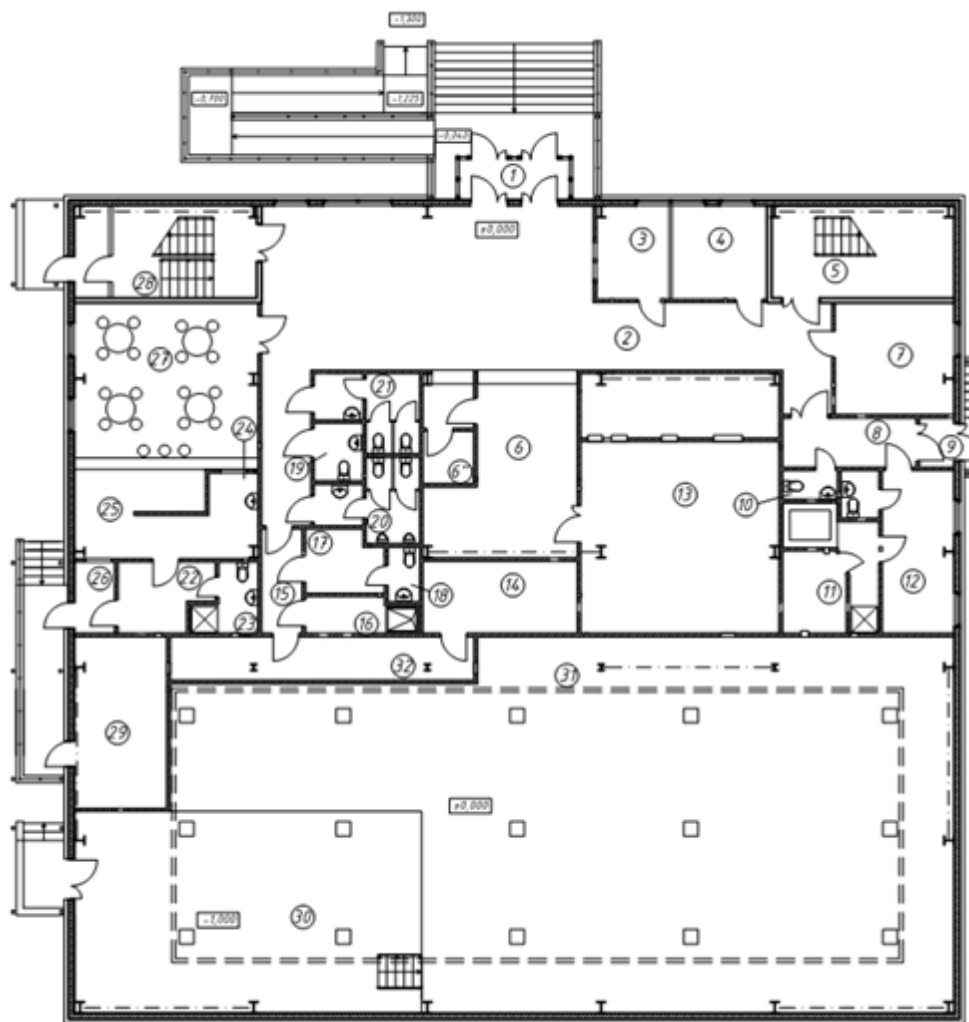
1.6. Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном 25x8,5 (реализован)



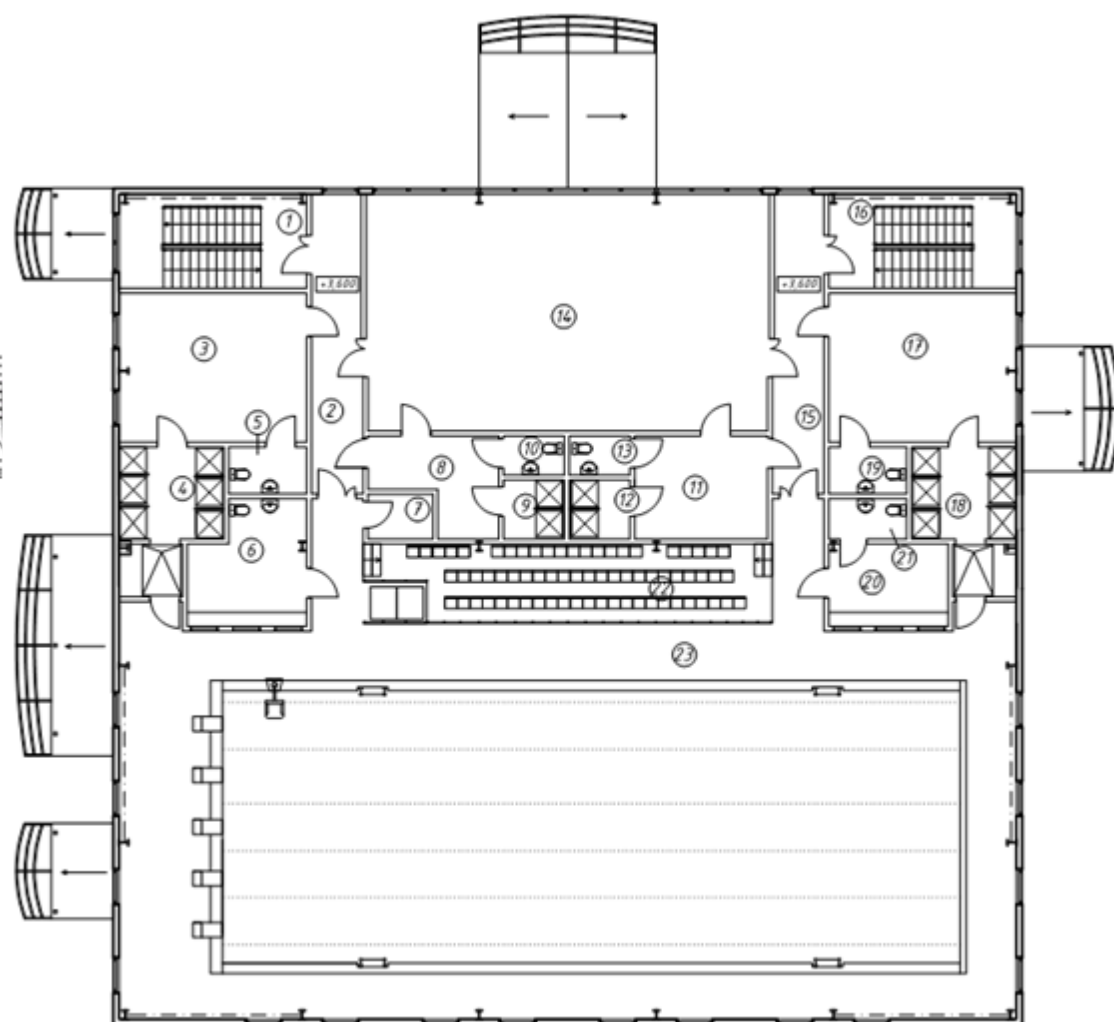
Общая площадь здания	*уточняется
Площадь застройки	2300 м ²
Строительный объем	*уточняется
Пропускная способность	40 чел/смена
Вместимость трибун	70 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 90млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 3,5 млн.руб.

1.6. Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном 25x8,5 (реализован)

План 1-го этажа



План 2-го этажа



1.6. Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном 25x8,5 (реализован)

Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном на 5 дорожек предназначен для проведения учебно-тренировочного процесса и соревнований, общефизических занятий населения.

Планировочное решение позволяет проводить в необходимых случаях соревнования по отдельным видам спорта с размещением зрителей в количестве 70 человек.

Кол-во одновременно занимающихся в плавательном бассейне – 40 чел/смену. Бассейн представляет собой двухэтажное здание. Здание в осях имеет размеры 30,0x28,0м.

Верхняя отметка здания +10,600м.

На первом этаже здания располагаются:

- входная группа для посетителей,
- кассы,
- гардероб для посетителей,
- фойе, помещение охраны и пожарного поста,
- кабинеты администрации и персонала,
- ряд подсобных и технических помещений.

На втором этаже располагаются: раздевалки посетителей, зал подготовительных занятий, тренерские, кабинет медсестры, лаборантская, трибуны на 70 человек, чаша бассейна и ряд вспомогательных помещений.

Чаша бассейна имеет размеры 25x8.5м и имеет возможность размещения 5 плавательных дорожек.

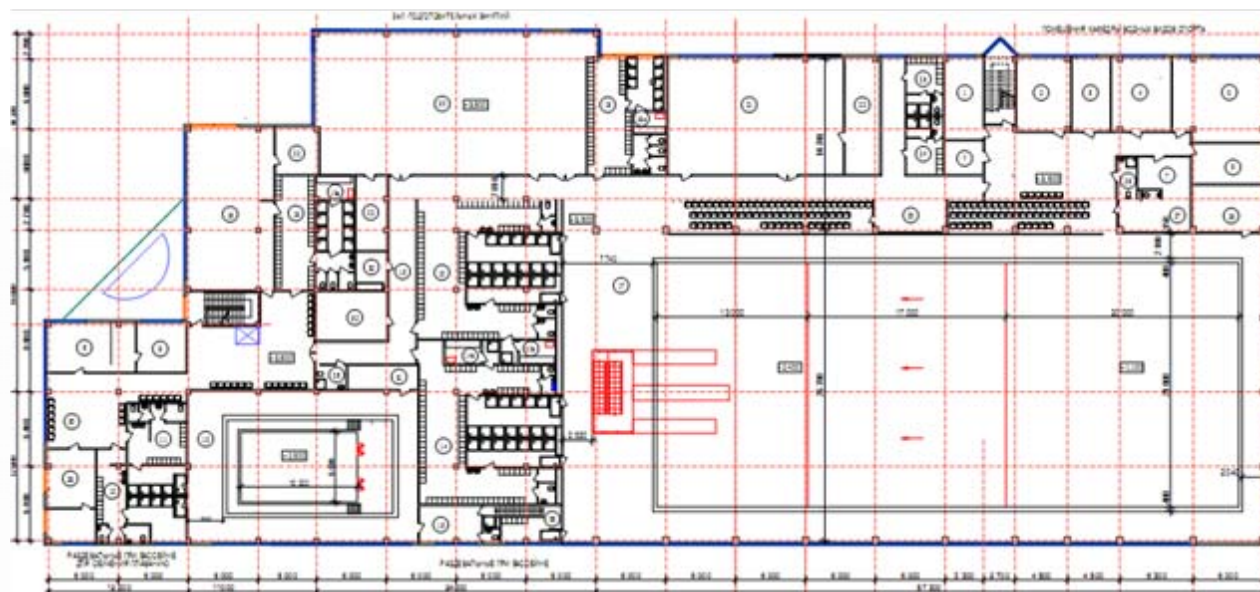
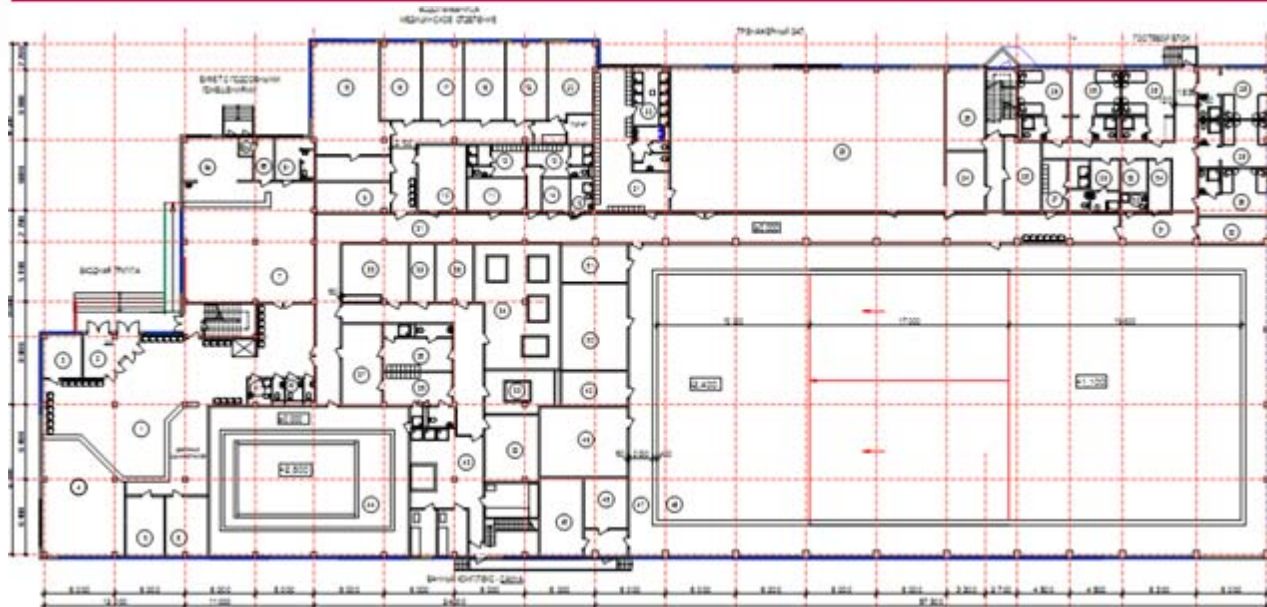
В соответствии с современными требованиями учтены особенности физкультурно-спортивных сооружений, а именно – обеспечение доступности спортивного комплекса для маломобильных групп населения (в т. ч. детей и подростков), включая оборудование санитарно-бытовых помещений, при зафиксированных в задании на проектирование условиях.

1.7. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (строительство)



Общая площадь здания	7353.2 м ²
Площадь застройки	4181.2 м ²
Строительный объем	60526.5 м ³
Пропускная способность	96 чел/смена
Вместимость трибун	118 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 465.6 млн. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 5 млн.руб.

1.7. Плавательный бассейн с чашей 50х21м (строительство)



1.7. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (строительство)

Здание бассейна – двухэтажное с антресольной надстройкой, с помещениями под чашей бассейна для возможности обследования днища и размещения помещений водоподготовки. Размеры здания в плане 43,6x104,3 м.

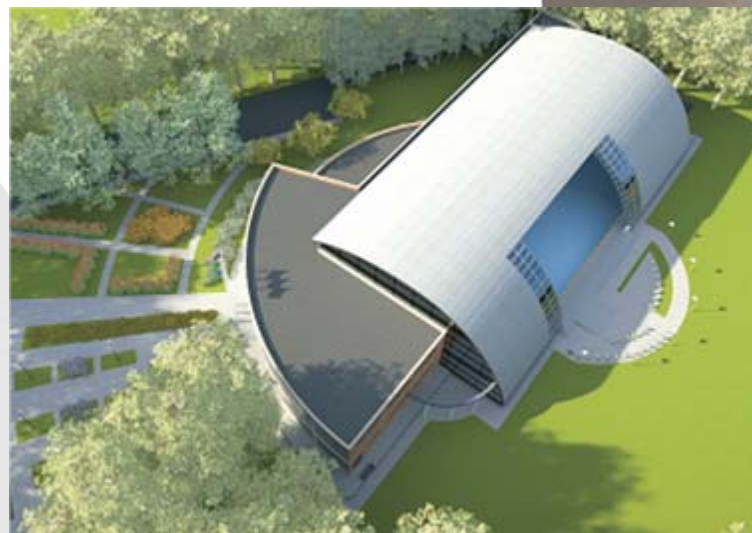
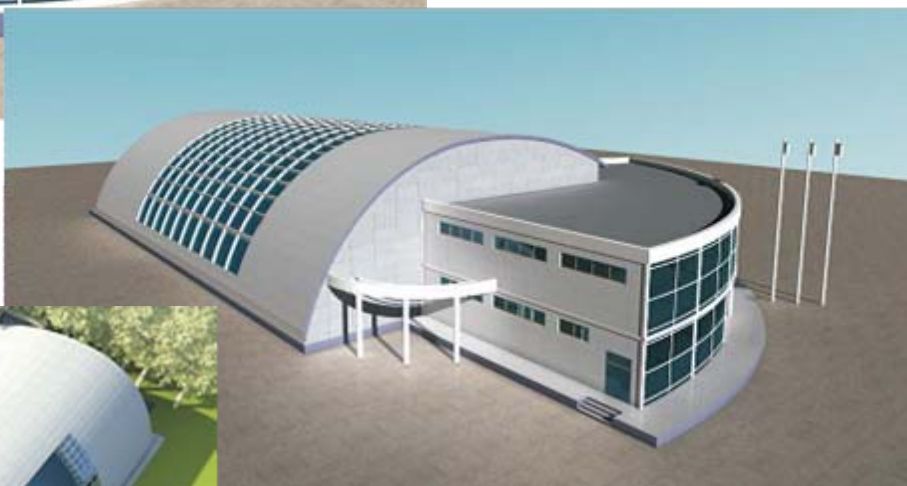
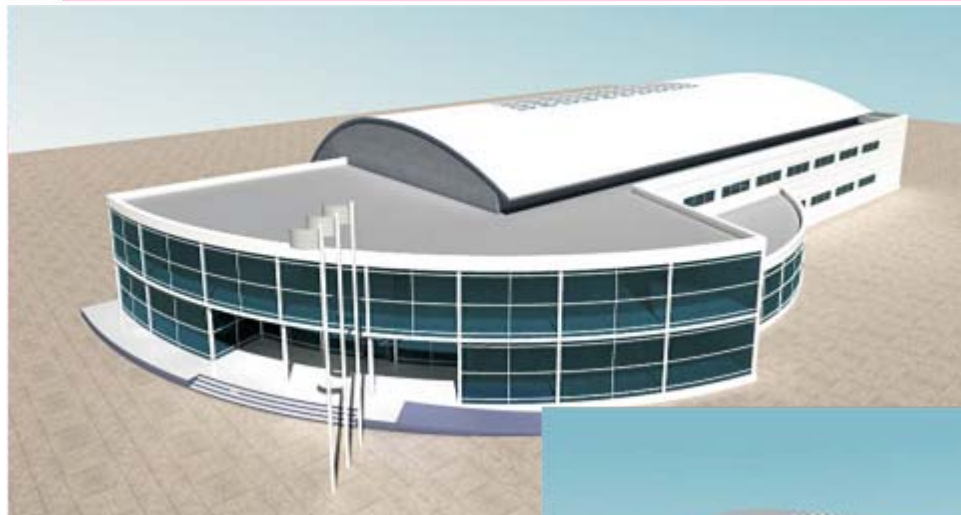
Высота первого этажа здания составляет 3,6 м, высота второго этажа (до низа перекрытия) в зоне административно-бытовой части 3,65 и 5,19 м; в зоне бассейна обучения плаванию (до низа ферм) – 4,90 м; в зале подготовительных занятий (до низа ферм) – 7,25 м, в зале групповых занятий (до низа ферм) – 4,35 м, в зоне плавательного бассейна (до низа ферм) – переменная от 6,10 м до 17,91 м. Общая высота здания от пола первого этажа до верха балок покрытия бассейна составляет 24,0 м.

Бассейн оборудован трибунами из легких металлических конструкций с пластиковыми сиденьями.

На первом этаже предусмотрены: входная группа бассейна; вестибюль с гардеробом и ресепцией, охраной, санузлами; буфет с подсобными помещениями; помещения для администрации; подсобные помещения; помещения водоподготовки; 6 двухместных номеров для отдыха спортсменов; бытовые и технические помещения; медико-восстановительный блок с административно-хозяйственной частью, восстановительным отделением с кабинетами врачей, отделением физиотерапии с кабинетами массажа и галотерапии; водолечебницей с душевым залом и помещениями для ванн и подводного массажа, банным комплексом с сауной на 8 мест.

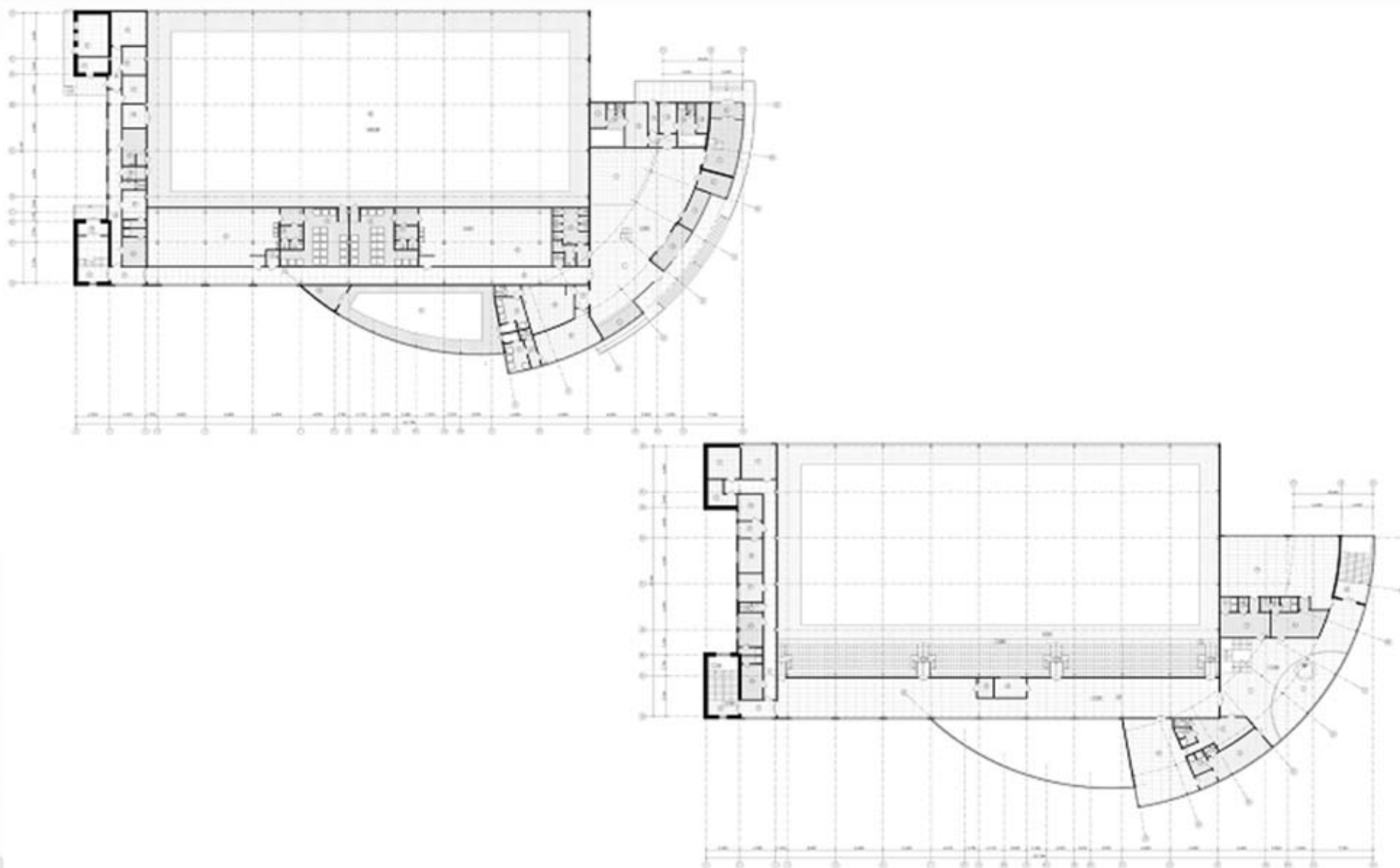
На втором этаже расположены: зал с чашей 51,5x21,0 м, бассейн с чашей 10x6м для обучения плаванию; раздевалные на 60 мест с душевыми и санузлами; залы групповых занятий (большой и малый); зоны отдыха для спортсменов; тренерские; помещения кафедры водных видов спорта с учебными кабинетами; зал подготовительных занятий, магазин сопутствующих товаров; технические помещения.

1.8. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (реализован)



Общая площадь здания	4206 м ²
Площадь застройки	2700 м ²
Строительный объем	35358 м ³
Пропускная способность	96 чел/смена
Вместимость трибун	500 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 200 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – уточняется.

1.8. Плавательный бассейн с чашей 50х21м (реализован)



1.8. Плавательный бассейн с чашей 50x21м (реализован)

В здании бассейна расположены:

- основная ванна размерами 50 м * 21 м;
- ванна для обучения неумеющих плавать детей из расчета 4 м² на одного занимающегося (для группы из 20 детей);
- трибуны на 500 мест в зале основной ванны;
- зал общей физической подготовки с раздевальными и душевыми;
- тренажерный зал с раздевальными и душевыми;
- кафе для зрителей;
- 2 сауны с комнатами отдыха.

В здании бассейна предусмотрены раздевальни, санитарные узлы, помещения для медицинского персонала, административные, технические и вспомогательные помещения, необходимые в соответствии с действующими нормами и правилами.

Конструкция чаш бассейна – железобетонные с применением технологии строительства французской компании «JEAN DESJOYAUX» (Жан Дежуайо) и «Natare Pools».

Конструкция каркаса здания – на основе металлоконструкций. Перекрытия - монолитные железобетонные.

Стеновое ограждение – сэндвич - панели.

Покрытие - большепролетная конструкция из прокатных элементов.

Кровля – кровельные панели типа «Сэндвич».

1.9. Плавательный бассейн с чашей 25x11м (проект)



Общая площадь здания	3006 м ²
Площадь застройки	2290 м ²
Строительный объем	14064 м ³
Пропускная способность ванны 25x11м	48 чел/смена
Пропускная способность ванны 10x6м	20чел/смена
Вместимость трибун	100 мест
Стоимость строительства	По запросу



1.9. Плавательный бассейн с чашей 25x11м (проект)



1.9. Плавательный бассейн с чашей 25x11м (проект)

Здание спортивного центра с плавательным бассейном с размерами ванны 25x11 м и ванной размером 10x6 м предназначено для проведения учебно-тренировочного процесса и соревнований местного уровня, оздоровительного плавания, а также для обучения детей плаванию.

В состав комплекса входят следующие залы и помещения:

раздевальные при ванне 25x11 м на 24 места с душевыми и санитарными узлами размещены на 1-ом этаже и имеют непосредственный выход на обходную дорожку бассейна через душевые.

- раздевальные при ванне 10x6 м на 10 мест с душевыми и санитарными узлами размещены на 1-ом этаже и имеют непосредственный выход на обходную дорожку бассейна через душевые.

- тренерские:

Предусмотрены помещения для тренеров, а также помещение дежурного тренера при каждой из ванн.

- инвентарная:

В удобной связи с залами ванн бассейна, а также при зале подготовительных занятий, запроектированы помещения для хранения переносного инвентаря и оборудования, а также предусмотрены инвентарные для хранения личного плавательного инвентаря спортсменов.

- технические помещения:

Инженерное оснащение вспомогательных помещений спортивного центра включает в соответствии с требованиями СНиПа устройства освещения, вентиляции, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, пожаротушения, средств связи.

- медицинские помещения:

В уровне 1-го этажа запроектирован медицинский кабинет, где предполагается оказание неотложной помощи при травмах и проводится врачебный контроль за занимающимися в процессе учебно-тренировочных и соревновательных занятий. При каждой из ванн бассейна предусмотрено помещение дежурной медсестры с непосредственным выходом на обходную дорожку.

- административный блок:

Административные помещения расположены на уровне отметки +3.300. Все кабинеты имеют естественное освещение.

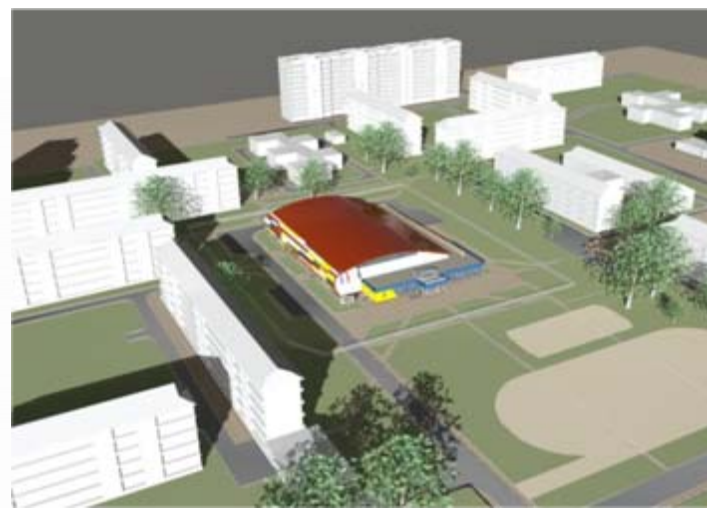
- хозяйственные помещения

2. Ледовые арены и катки

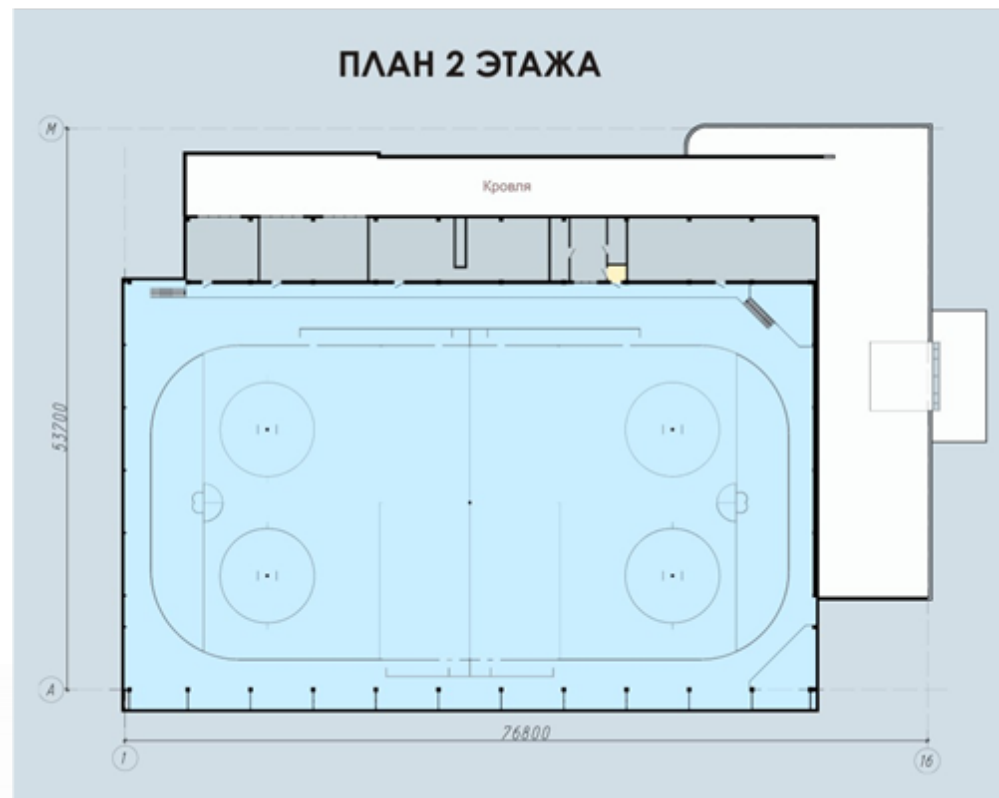
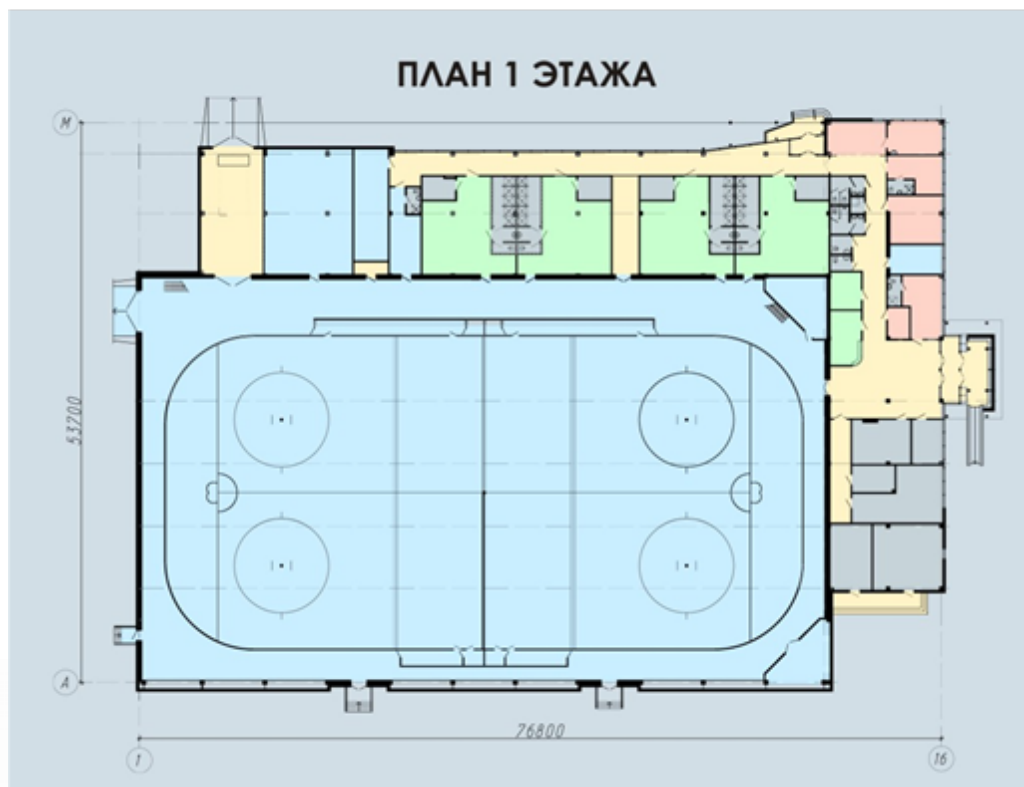
2.1. Крытый каток с искусственным льдом с возможностью размещения трибун на 200 мест (реализован)



Общая площадь здания	3981 м ²
Площадь застройки	4214 м ²
Строительный объем	35 987 м ³
Пропускная Способность катка 30х60м	60 чел/смена
Стоимость строительства	В ценах I кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 130 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 3 млн.руб.



2.1. Крытый каток с искусственным льдом с возможностью размещения трибун на 200 мест (реализован)



2.1. Крытый каток с искусственным льдом с возможностью размещения трибун на 200 мест (реализован)

Крытый каток с искусственным льдом, с размером ледового поля 30х60 м, предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по хоккею с шайбой, шорт-треку, фигурному катанию на коньках, а также для массового катания на коньках.

К ледовой арене примыкает 1-2 этажный объем здания, на первом этаже которого располагаются вспомогательные помещения:

- вестибюль с гардеробом,
- блоки раздевальных, душевых и санузлов для занимающихся,
- пункт проката,
- инвентарные,
- административные и бытовые помещения для персонала,
- технические помещения.

На втором этаже - венткамеры и звукоаппаратная. Вход в данные помещения осуществляется из ледового зала, так как на втором этаже нет помещений с постоянным пребыванием людей. Высота помещений 1 этажа - 2,5 - 3 м (до подвесного потолка).

Высота помещений 2 этажа - 1,9 - 3,75 м. Наружная отделка здания - стены - сэндвич-панели; карнизы, козырьки и кровля - металлический профилированный лист с полимерным покрытием; витражи - алюминиевые переплеты с порошковым покрытием, с применением тонированного и закаленного стекла. Витражи должны иметь необходимые теплозащитные характеристики. Цоколь - фасадные бетонные блоки. Крыльца - керамогранит.

В цветовых решениях фасадов применены чистые, яркие цвета с учетом функциональной направленности здания и климатических особенностей данной местности. Внутренняя отделка помещений: Стены - коридоры, вестибюль - акриловая окраска светлых тонов; Административные и бытовые помещения - акриловая окраска; Санузлы и технические помещения - облицовка керамической плиткой; Потолки - подвесные потолки типа "Армстронг" (за исключением ледовой арены и технических помещений); Полы - резиновое покрытие в раздевальных, в коридорах и транзитных помещениях для выхода на лед, периметр ледовой арены; керамическая плитка в душевых и санузлах; керамогранит - в коридорах и вестибюле. Двери в технических помещениях и ледовой арене - противопожарные.

Вспомогательные помещения имеют прямое солнечное освещение с учетом требований СНиП 2.08.02. Число, размеры и размещение проемов обеспечивают равномерность естественного освещения. Необходимая звукоизоляция помещений достигается применением звукопоглощающих материалов стен и потолков, конструкцией пола.

2.2. Крытый каток с искусственным льдом с трибунами на 200 мест (реализован)



Общая площадь здания	5253 м ²
Площадь застройки	4546 м ²
Строительный объем	46021 м ³
Пропускная способность	120 чел/смена
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 220 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 4,0 млн.руб.

2.2. Крытый каток с искусственным льдом с трибунами на 200 мест (реализован)



2.2. Крытый каток с искусственным льдом с трибунами на 200 мест (реализован)

Проект крытого катка с искусственным льдом выполнен на основании требований нормативных и руководящих документов, действующих на территории Российской Федерации:

- крытый каток с искусственным льдом, круглогодичный, с сезонным проведением регламентных работ сроком 2 месяца,
- размер ледовой арены - 60х31м для проведения учебно-тренировочного процесса и соревнований по хоккею с шайбой,
- фигурному катанию, свободному (массовому) катанию на коньках.

Архитектурно- планировочная композиция сооружения построена на выявлении основного объема симметричного здания катка, в котором располагается ледовый зал и помещения, расположенные с 3-х сторон ледового поля.

Ледовый зал ограничен в пространстве ареной, трибунами, стенами и перекрытием. В средней части длинных сторон бортов предусмотрены места для судей, запасных игроков обеих команд и "штрафников".

Трибуны для зрителей размещены в наиболее выгодной зоне арены - вдоль ее длинной стороны и максимально приближены к центру.

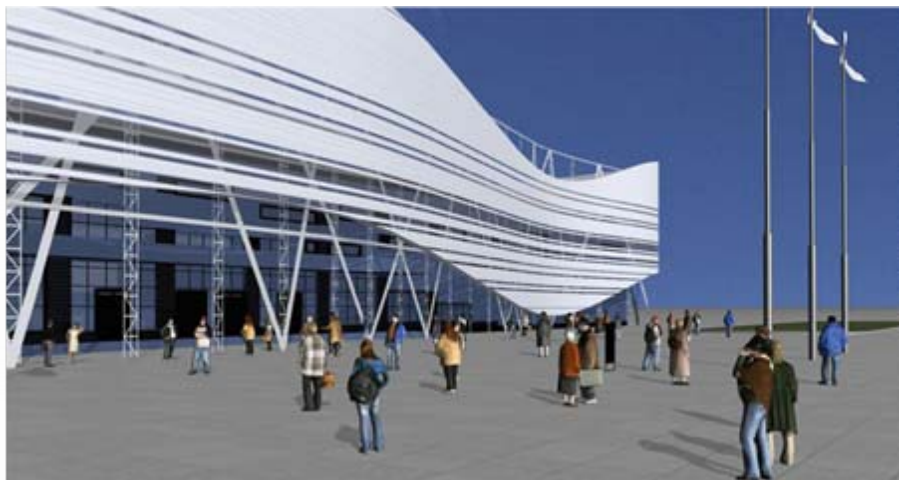
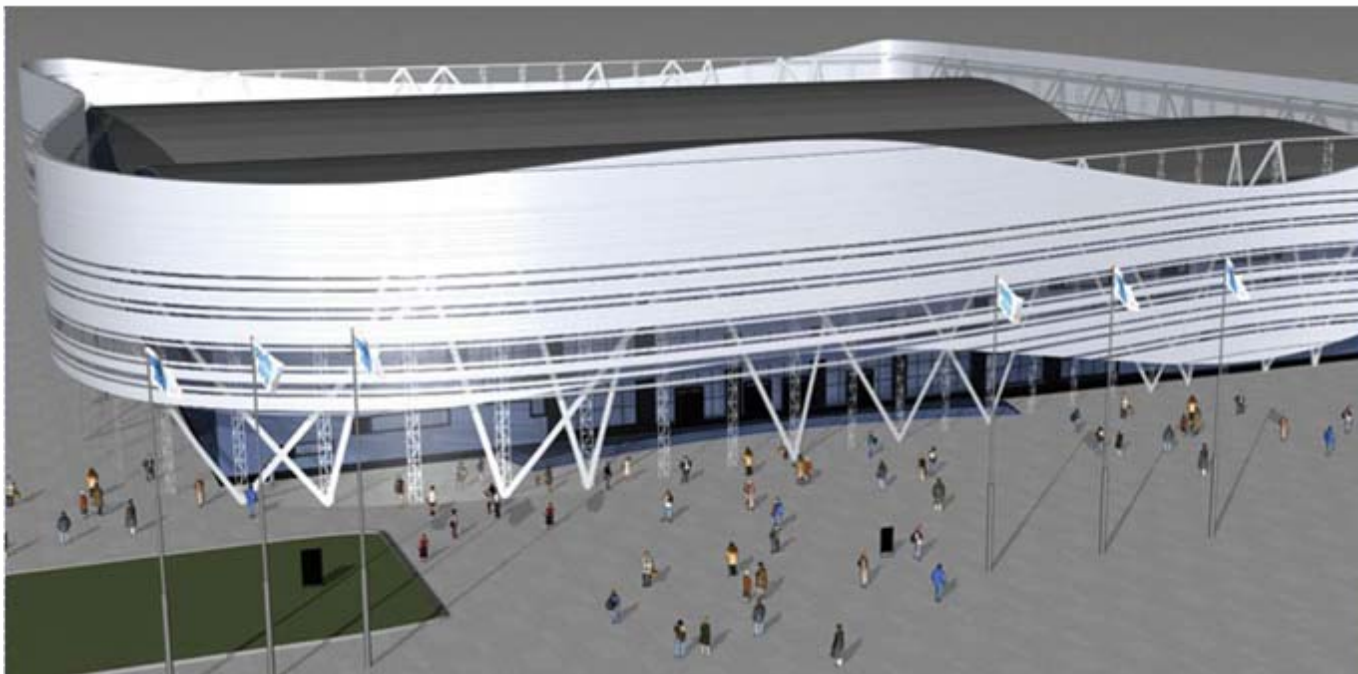
По периметру ледового зала группируются вспомогательные (помещения для спортсменов, помещения для учебно-тренировочных занятий, административно-хозяйственные помещения), обслуживающие и подсобные помещения.

Помещения для спортсменов, расположенные на 1 этаже, имеют самостоятельный вход с улицы и выход из раздевальных непосредственно в ледовый зал.

Помещения для зрителей - вестибюль, из которого организован выход на трибуны; гардероб, буфет, кассы, санузлы. Пути движения зрителей и спортсменов не пересекаются.

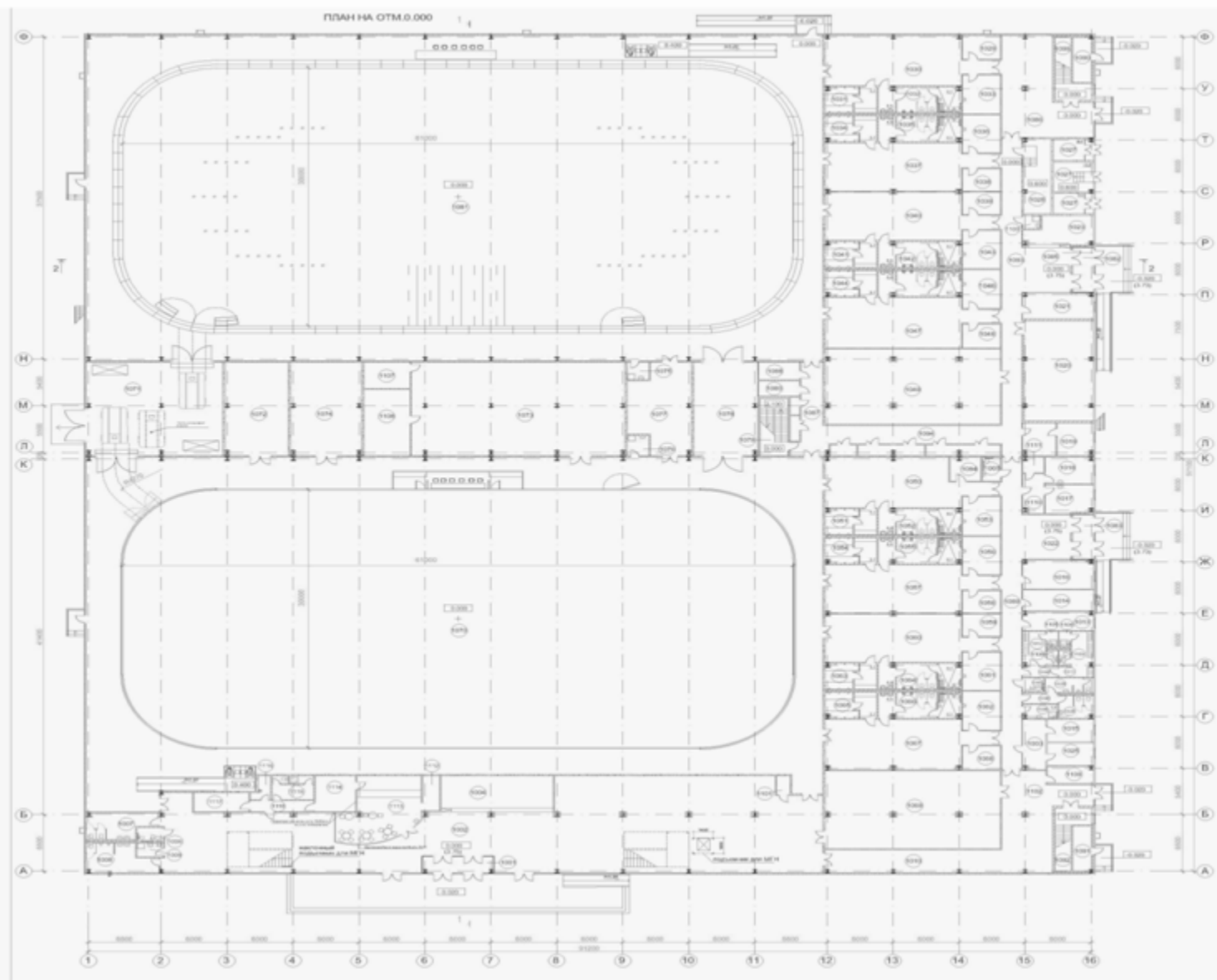
Административно-хозяйственные помещения - помещения дирекции, обслуживающего персонала, охраны размещаются на 1 этаже. В симметрично расположенных крыльях здания размещаются технические помещения и зал силовой подготовки с раздевальными. Помещения технического обслуживания и инженерного оборудования включают хладоцентр, помещения для льдоуборочной техники с мастерской по ремонту оборудования, помещение водоподготовки, электрощитовую.

2.3. Тренировочный центр для фигурного катания (проект)



Общая площадь здания	12900 м ²
Площадь застройки	9360 м ²
Строительный объем	106266 м ³
Пропускная способность	До 120 чел/смена
Вместимость трибун	500 мест
Стоимость строительства	В ценах I кв. 2011 – 435,7 млн. руб. с НДС

2.3. Тренировочный центр для фигурного катания (проект)



2.3. Тренировочный центр для фигурного катания (проект)

Тренировочный центр для фигурного катания и шорт-трека предназначен для тренировочного процесса команд участников Зимних Олимпийских игр по фигурному катанию и шорт-треку. Проект выполнен в соответствии с требованиями Международного Олимпийского комитета (МОК) и Международного Союза конькобежцев (ISU), а также Международного Паралимпийского комитета. Он размещается в г.Сочи на время проведения Олимпиады.

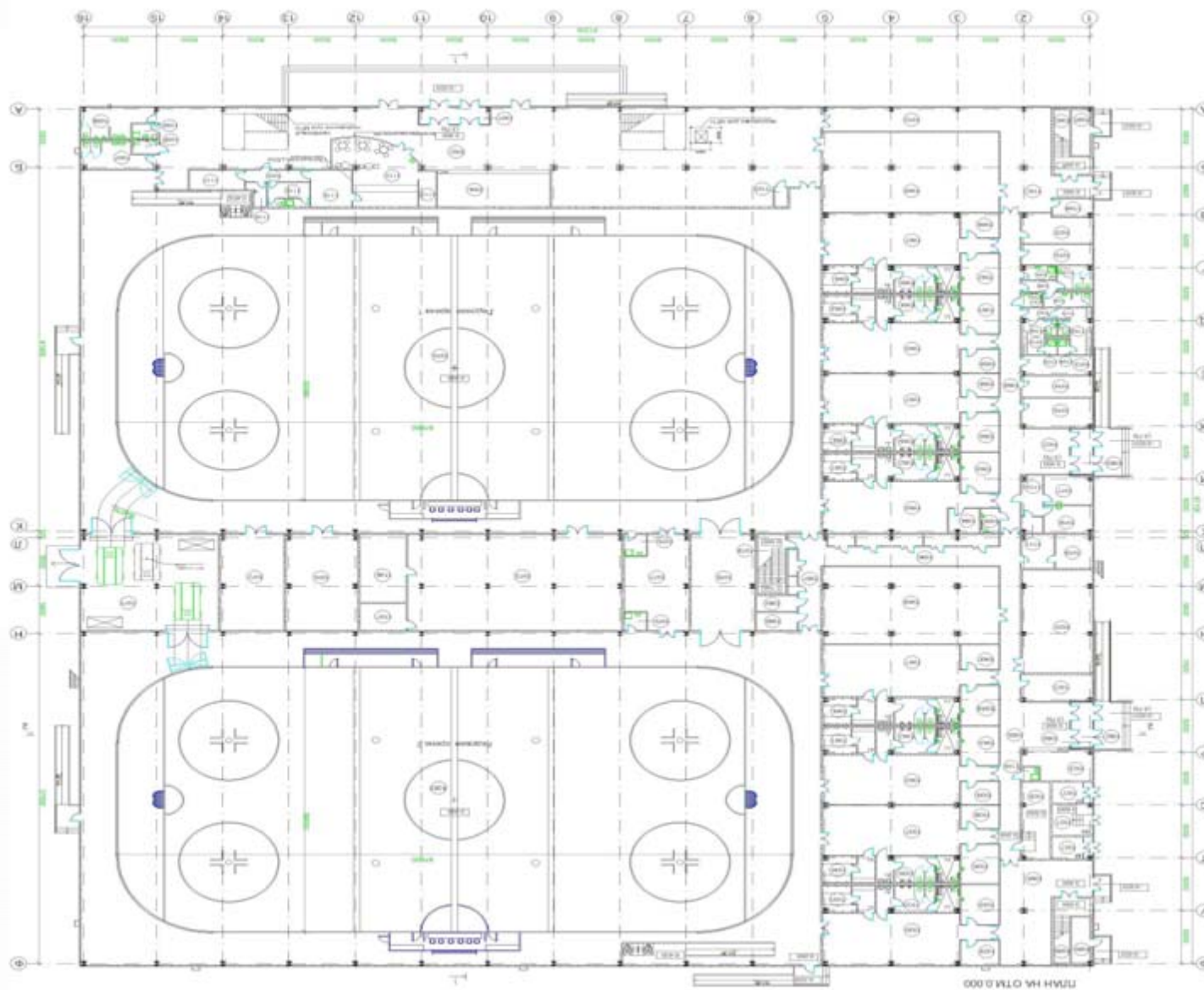
При разработке проекта отдано предпочтение современным технологическим решениям. Компоновка основных и вспомогательных зон спортивного центра решена с учетом спецификации их функционирования и с учетом их постолимпийского использования. В постолимпийский период архитектурно-строительные решения объекта обеспечивают возможность быстрой разборки несущих, ограждающих конструкций и оборудования, транспортировки их в г. Астрахань, где в дальнейшем он будет использоваться в качестве ледового дворца спорта для населения. При этом, объект может эксплуатироваться как многофункциональный – для проведения спортивно-оздоровительных занятий по ледовым видам спорта и концертно-зрелищных мероприятий.

2.4. Тренировочная арена для хоккея с шайбой (проект)



Общая площадь здания	12900 м ²
Площадь застройки	8856 м ²
Строительный объем	105266 м ³
Пропускная способность	До 120 чел/смена
Вместимость трибун	500 мест
Стоимость строительства	В ценах I кв. 2011 – 412,5 млн. руб. с НДС

2.4. Тренировочная арена для хоккея с шайбой (проект)



2.4. Тренировочная арена для хоккея с шайбой (проект)

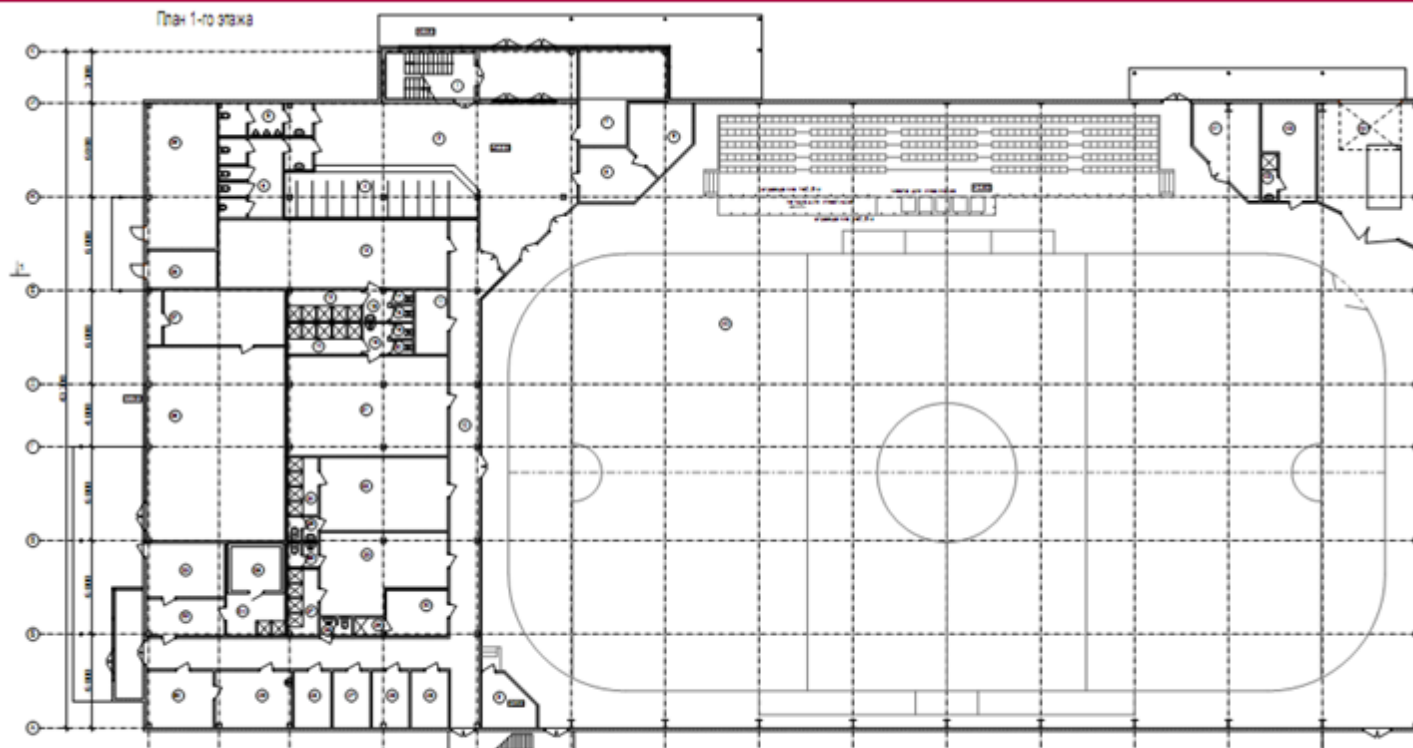
Тренировочная ледовая арена для хоккея с шайбой предназначена для тренировочного процесса команд-участников Олимпийских зимних игр по хоккею с шайбой и команд-участников Паралимпийских игр по хоккею на салазках. В постолимпийский период архитектурно-строительные решения объекта обеспечивают возможность разборки несущих, ограждающих конструкций и оборудования, с последующей транспортировкой их в город Ставрополь а в дальнейшем использование объекта в качестве Ледового дворца спорта для проведения спортивно-оздоровительных занятий по ледовым видам спорта и концертно-зрелищных мероприятий.

2.5. Ледовая арена (реализован)

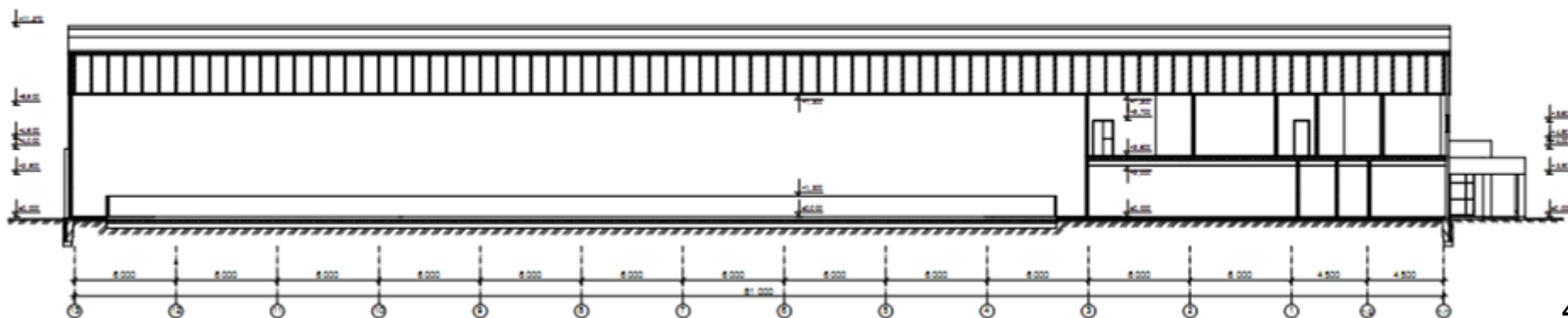


Общая площадь здания	4270 м ²
Площадь застройки	3390 м ²
Строительный объем	30 910 м ³
Этажность	2
Пропускная способность: Хоккей Массовое катание Бокс Борьба Дзюдо	48 чел/смена 120 чел/смена 45 чел/смена 48 чел/смена 60 чел/смена
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011 (ФЕР-2001г.) – 150 млн. руб. с НДС. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 2.5 млн.руб.

2.5. Ледовая арена (реализован)



Разрез 1-1



2.5. Ледовая арена (реализован)

Проект строительства Ледовой арены выполняется на основании Федеральной программы развития спорта.

Типовая ледовая арена на 250 зрителей с искусственным льдом, круглогодичного действия, с сезонным проведением регламентных работ сроком не более 2-х месяцев, для проведения учебно-тренировочного процесса и соревнований по хоккею с шайбой, фигурному катанию, свободному (массовому) катанию на коньках.

Типовая ледовая арена представляет собой двухэтажное здание.

На 1-ом этаже здания располагаются входные группы для посетителей и спортсменов, ледовое поле с трибунами на 250 зрителей, раздевалки для посетителей и спортсменов, вестибюльная группа, гардероб, санузлы, сауна и ряд инженерных и технических помещений.

На 2-ом этаже здания располагаются: вестибюльная группа, раздевалки, зал ОФП, хореографический зал, буфет, и ряд технических и подсобных помещений.

В соответствии с современными требованиями учтены особенности физкультурно-спортивных сооружений, а именно - обеспечение доступности спортивного комплекса для маломобильных групп населения (в т. ч. детей и подростков), включая оборудование санитарно-бытовых помещений, при зафиксированных в задании на проектирование условиях.

Помещения, используемые маломобильными группами населения, размещены на одной отметке на уровне первого этажа.

2.6. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



2.6. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



Общая площадь здания	9866 м ²
Площадь застройки	6975 м ²
Строительный объем	65600 м ³
Пропускная способность	120 чел/смена
Вместимость трибун	1300 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 760 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 6 млн.руб.

2.6. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)

Крытый каток предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по хоккею и фигурному катанию и проведению оздоровительных мероприятий с населением, а также для соревнований республиканского масштаба.

Крытый каток с искусственным льдом имеет размеры в осях 114x72,4 м, размер ледового поля составляет 60x30 м.

В составе крытого катка для обеспечения учебно-тренировочного процесса предусмотрены помещения для индивидуальной силовой подготовки и методические кабинеты.

При зале ледовой арены запроектированы трибуны на 1300 зрительских мест. Трибуны запроектированы стационарные, на основе металлического каркаса, в качестве мест для зрителей применены индивидуальные пластиковые сидения.

Предусмотрено необходимое количество санитарных узлов. В здании крытого катка запроектированы 8 раздевальных. Все раздевальные оснащены индивидуальными местами для переодевания, приспособленными для крупногабаритной формы хоккеистов. Душевые и санитарные узлы предусмотрены непосредственно сообщающимися с раздевальными. В коридорах при раздевальных установлены кулеры для воды. Для проведения теоретических занятий с занимающимися имеется методический кабинет.

На 1-м этаже комплекса запроектирован тренажерный зал. В тренажерном зале установлены велотренажеры (стандартный и горизонтальный), степперы, силовые тренажеры, беговые дорожки. В зале занимаются одновременно 12 человек.

На 2-м этаже комплекса запроектированы гимнастический (на 32 человека) и тренажерный залы. В гимнастическом зале установлены поручни гимнастические и зеркала.

В тренажерном зале установлены велотренажеры (стандартный и горизонтальный), степперы, беговые дорожки. Буфет на 12 посадочных мест на 1 этаже и буфет на 36 посадочных мест на 2 этаже здания крытого катка предназначен для обслуживания посетителей крытого катка. На 1 и 2 этажах спортивного центра проектом предусмотрены помещения для тренеров. В помещениях предусмотрены шкафы для одежды, книжные шкафы для хранения методической литературы, оборудовано место для ведения документации, душевые кабины.

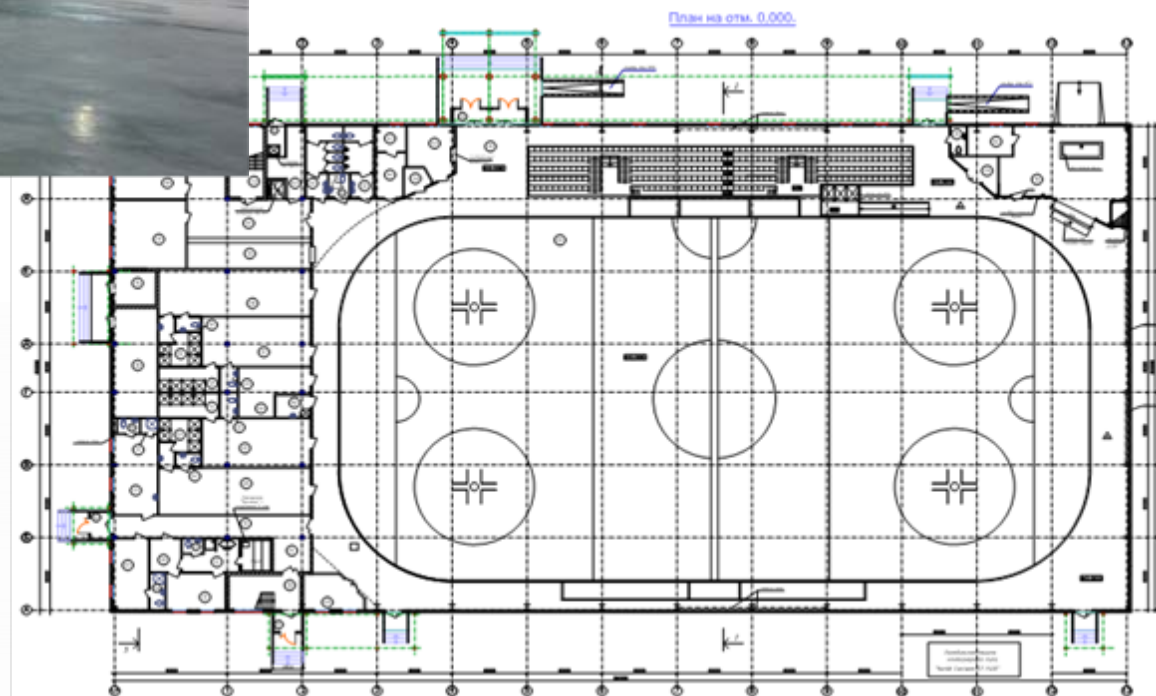
На 1-м этаже располагается кабинет врача, предполагается оказание неотложной помощи при травмах и производится врачебный контроль за занимающимися в процессе учебно-тренировочных занятий. Также на 1-м этаже располагается сауна с массажным кабинетом, комнатой управления, раздевальной и душевой. Проектом предусматривается использование универсального информационного табло, обеспечивающего возможность отображения информации при проведении соревнований по хоккею и фигурному катанию, управление которым осуществляется при помощи компьютера класса с пульта хронометриста.

2.7. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



Общая площадь здания	3600 м ²
Площадь застройки	3296 м ²
Пропускная способность	50 чел/смена
Вместимость трибун	250 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 180 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 4.2 млн.руб.

2.7. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



2.7. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)

Крытый каток с искусственным льдом предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий и соревнований местного уровня по хоккею с шайбой, фигурному катанию.

Проектные планировочные решения позволяют проводить в необходимых случаях соревнования по отдельным видам спорта с размещением зрителей в крытом катке с искусственным льдом в количестве 250 человек. Крытый каток с искусственным льдом имеет размеры в осях 81х40 м, размер ледового поля составляет 60х30 м.

В здании крытого катка с искусственным льдом размещаются зрительские трибуны на 250 мест, вестибюль с гардеробом и санузлами для зрителей, раздевалки, душевые, санузлы для спортсменов, помещения для сушки спортивной одежды, для точки коньков, кафетерий.

Количество одновременно занимающихся на льду при учебно-тренировочных занятиях – 50 человек/смена. Для обеспечения проведения соревнований по хоккею запроектировано помещение для судей и скамейка штрафников.

Проектом предусматривается использование универсального информационного табло, обеспечивающего возможность отображения информации при проведении соревнований по хоккею и фигурному катанию, управление которым осуществляется при помощи компьютера с пульта хронометриста.

Раздевальные оснащены индивидуальными местами для переодевания, приспособленными для крупногабаритной формы хоккеистов.

При каждой раздевальной предусмотрены: зеркало и фены для сушки волос, в раздевальных хоккеистов дополнительно предусмотрены макет хоккейного поля и стойка для хранения клюшек.

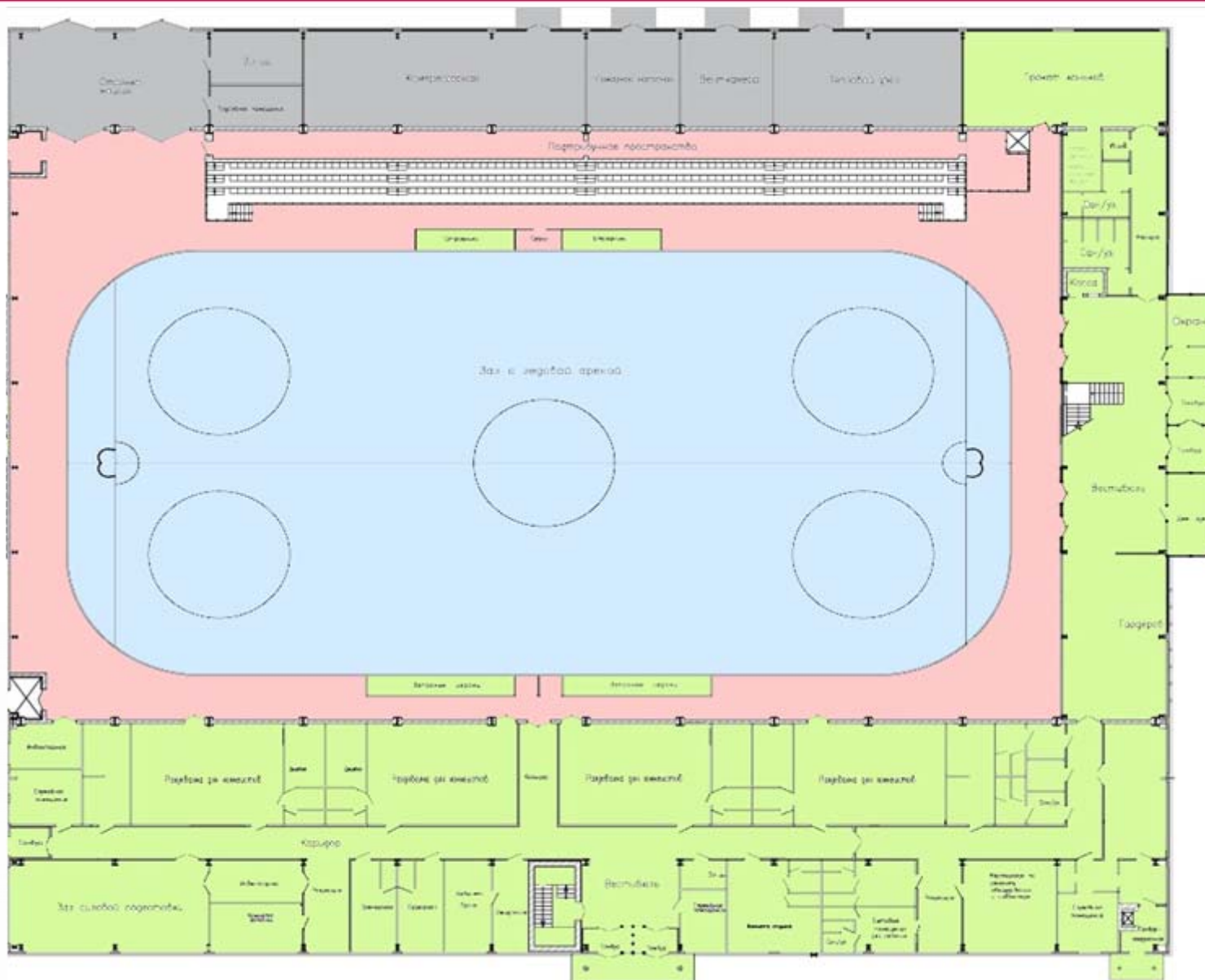
Медпункт предназначен для оказания профилактической и скорой медицинской помощи как участникам соревнований, так и, в необходимых случаях, зрителям.

2.8. Ледовый дворец спорта им. А.Кожевникова с трибунами на 505 мест (реализован)



Общая площадь здания	6297 м ²
Площадь застройки	5047 м ²
Строительный объем	54008 м ³
<p>Пропускная способность ледовой арены при учебно-тренировочных занятиях:</p> <p>Пропускная способность ледовой арены в дни массового катания:</p> <p>Пропускная способность хореографического класса:</p> <p>Пропускная способность залов силовой подготовки</p>	<p>30 чел/смена;</p> <p>120 чел/смена;</p> <p>30 чел/смена;</p> <p>9 чел/смена;</p>
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011 (ФЕР-2001г.) – 260 млн. руб. с НДС. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 4.150млн.руб.

2.8. Ледовый дворец спорта им. А.Кожевникова с трибунами на 505 мест (реализован)



2.8. Ледовый дворец спорта им. А.Кожевникова с трибунами на 505 мест (реализован)

Крытый каток представляет собой единый объем, в котором сблокированы хоккейная коробка размером 30х60 метров с трибунами для зрителей на 505 мест, главный вестибюль с административными помещениями, кафе, помещения для силовых занятий, гимнастики, хореографии, раздевалки, санузлы, технологические помещения.

На втором этаже предусмотрен буфет, для обслуживания тренирующихся в обычное время и зрителей во время проведения соревнований. В спортивном центре планируется проведение учебно-тренировочного процесса по хоккею с шайбой, шорт-треку и фигурному катанию, а также свободное (массовое) катание на коньках.

В спортивном центре запроектированы:

- помещения для занимающихся,
- помещения для тренеров,
- помещения для хранения спортивного инвентаря,
- помещения медицинского обслуживания, вестибюльная группа помещений,
- административно - бытовые помещения,
- помещения вспомогательного назначения,
- пресс центр,
- буфет для занимающихся,
- буфет для зрителей,
- технические помещения.

На 1-м этаже спортивного центра запроектирована зона обслуживания массового катания в составе: камера хранения личных вещей и обуви, мастерская заточки коньков, помещение для сушки, хранения и выдачи коньков и место для переодевания занимающихся с 2 кабинками для переодевания, мастерская по ремонту оборудования и инвентаря. На 2-м этаже комплекса запроектированы хореографический класс и зал силовой подготовки в комплексе с раздевальными (мужская и женская) для каждого тренировочного помещения.

Для проведения теоретических занятий с занимающимися предусмотрен учебный класс на 24 места. На каждом этаже спортивного комплекса предусмотрены помещения для переодевания тренерского состава и судей. На 1-м этаже – для тренеров и судей на 5 мест, на 2-м две раздеальные (мужская и женская), рассчитанные на 7 мест. В технологической части проекта предусмотрен свободный заезд инвалидов-колясочников во входную зону спортивного центра, организован беспрепятственный доступ инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках на трибуны при ледовом катке (при помощи подъемника), при зале ледовой арены запроектированы 4 места для зрителей маломобильных групп населения на трибунах, в спортивном центре запроектирован санузел для зрителей маломобильных групп населения.

2.9. Крытый тренировочный каток с искусственным льдом (проект)



Общая площадь здания	4042 м ²
Площадь застройки	3357 м ²
Строительный объем	32720 м ³
Пропускная способность ледовой арены 56 x 28 м	50 чел./смену – хоккей шайбой, трибуны для 252 зрителей
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011 (ФЕР-2001г.) – 150 млн. руб. с НДС. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – 2,5 млн.руб.



2.9. Крытый тренировочный каток с искусственным льдом (проект)

Крытый каток с искусственным льдом, круглогодичный, с сезонным проведением регламентных работ сроком не более 2-х месяцев, размер ледовой арены 56 х 28 м для проведения учебно-тренировочного процесса и свободному (массовому) катанию на коньках.

Спортивный комплекс представляет собой двухэтажное здание.

Основные помещения:

- ледовый зал 56 х 28 м (пропускная способность 50 чел./смену – хоккей с шайбой, трибуны для 252 зрителей,
- хореографический класс.

В соответствии с современными требованиями учтены особенности физкультурно-спортивных сооружений, а именно - обеспечение доступности спортивного комплекса для маломобильных групп населения (в т. ч. детей и подростков), включая оборудование санитарно-бытовых помещений, при зафиксированных в задании на проектирование условиях.

Помещения, используемые маломобильными группами населения, размещены на одной отметке на уровне первого этажа.

Здание имеет размеры в осях: 39,35х80,35 м. Высота этажа – 3,75 м (1-й этаж), 3,45 м (2 этаж)

Состав помещений, их площадь и функциональная взаимосвязь определена по заданию на проектирование с учетом технологических требований и соблюдением норм пожарной безопасности.

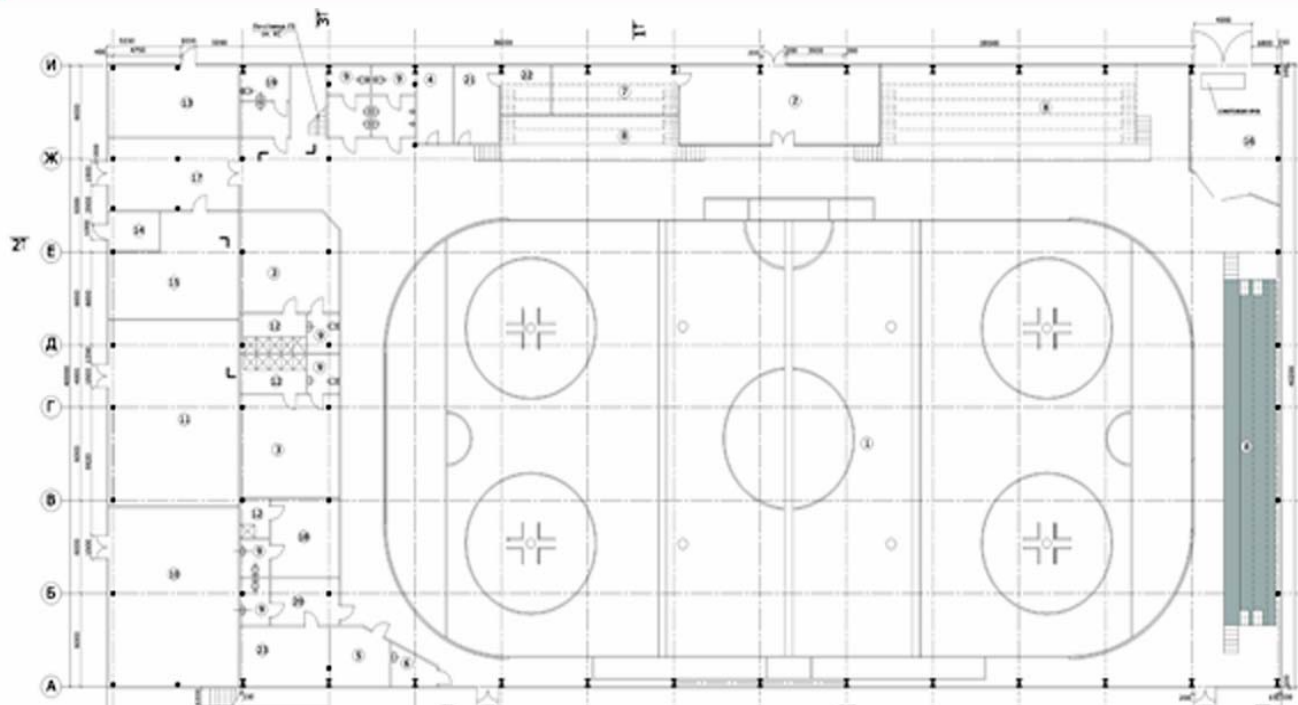
В здании запроектированы:

- ледовая арена 28х56 м
- вспомогательные помещения
- технические, подсобные и служебные помещения.

2.10. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



2.10. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)



Спортивные зоны

ЛЕДОВАЯ АРЕНА 56Х26 М
(ХОККЕЙ, ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ,
ДРУГИЕ ЛЕДОВЫЕ ВИДЫ СПОРТА)

Общая площадь здания	4069 м ²
Площадь застройки	3423 м ²
Строительный объем	30366 м ³
Пропускная способность ледовой арены 56 x 28 м	105 чел./смену, трибуны для 250 зрителей
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011 – 208,5 млн. руб. с НДС. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – 2,5 млн.руб.

2.10. Крытый каток с искусственным льдом (реализован)

Крытый каток с искусственным льдом, в котором заблокированы хоккейная коробка размером 56х28 метров с трибунами для зрителей на 250 мест, предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий и соревнований местного уровня по хоккею с шайбой, фигурному катанию.

При разработке проекта отдано предпочтение современным технологическим решениям. Компонировка основных и вспомогательных зон спортивного центра решена с учетом специфики их функционирования.

В составе спортивного центра для обеспечения учебно-тренировочного процесса предусмотрены зал общефизической подготовки и хореографический зал.

Трибуны запроектированы стационарные, на основе металлического каркаса, в качестве мест для зрителей применены индивидуальные пластиковые сидения. Предусмотрено необходимое количество санитарных узлов.

При входе в спортивный центр расположено помещение для охраны общественного порядка.

2.11. Крытый каток с искусственным льдом (проект)



Общая площадь здания	4520 м ²
Площадь застройки	3466 м ²
Строительный объем	27730 м ³
Пропускная способность ледовой арены 56 x 28 м	До 120 чел./смену – хоккей шайбой, трибуны для 252 зрителей
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011 (ФЕР-2001г.) – 190 млн. руб. с НДС. Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – 2,7 млн.руб.

2.11. Крытый каток с искусственным льдом (проект)

Крытый каток предназначен для учебно-тренировочных занятий по хоккею, фигурному катанию, а так же для массовых катаний на коньках.

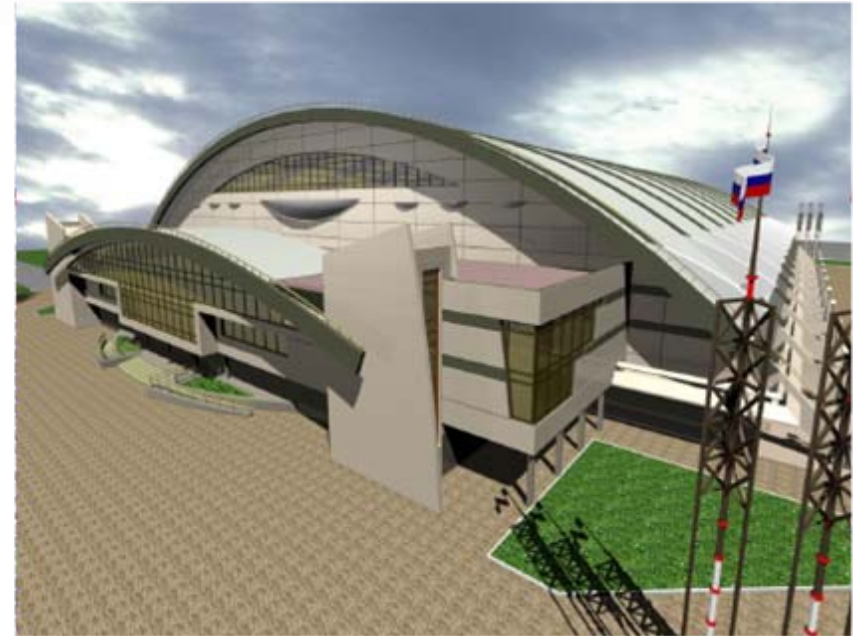
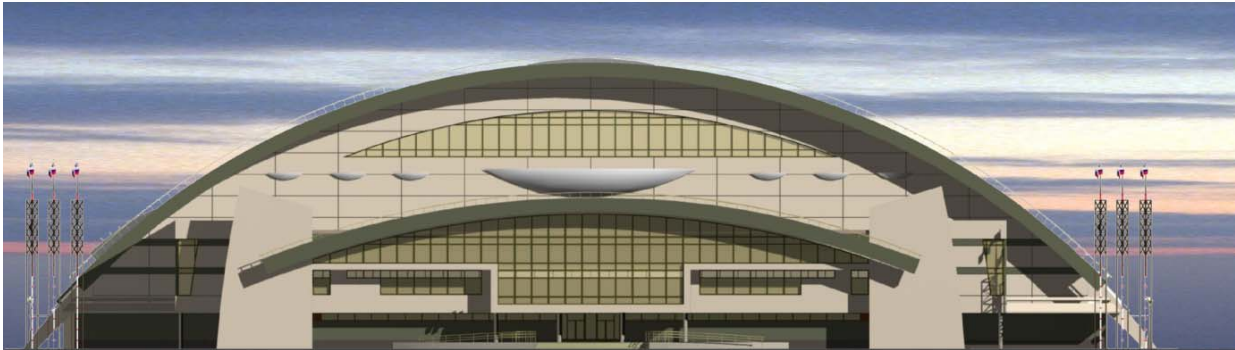
Размер ледового поля составляет 56х28 м. Максимальное количество одновременно занимающихся на льду – 50 человек в смену, при массовых катаниях до 120 человек в смену, предусмотрены трибуны до 250 мест.

Здание крытого катка с искусственным льдом в г. Сосногорске рассчитано на максимальное посещение 1470 человек за 12 часов/сутки, занимающихся спортом и физкультурой, и 500 человек посетителей в сутки, пришедших для просмотра спортивных соревнований на ледовой арене.

Каток имеет достаточное количество вспомогательных помещений и дополнительных залов (залы хореографии и силовой подготовки). Проектом предусмотрено размещение сауны.

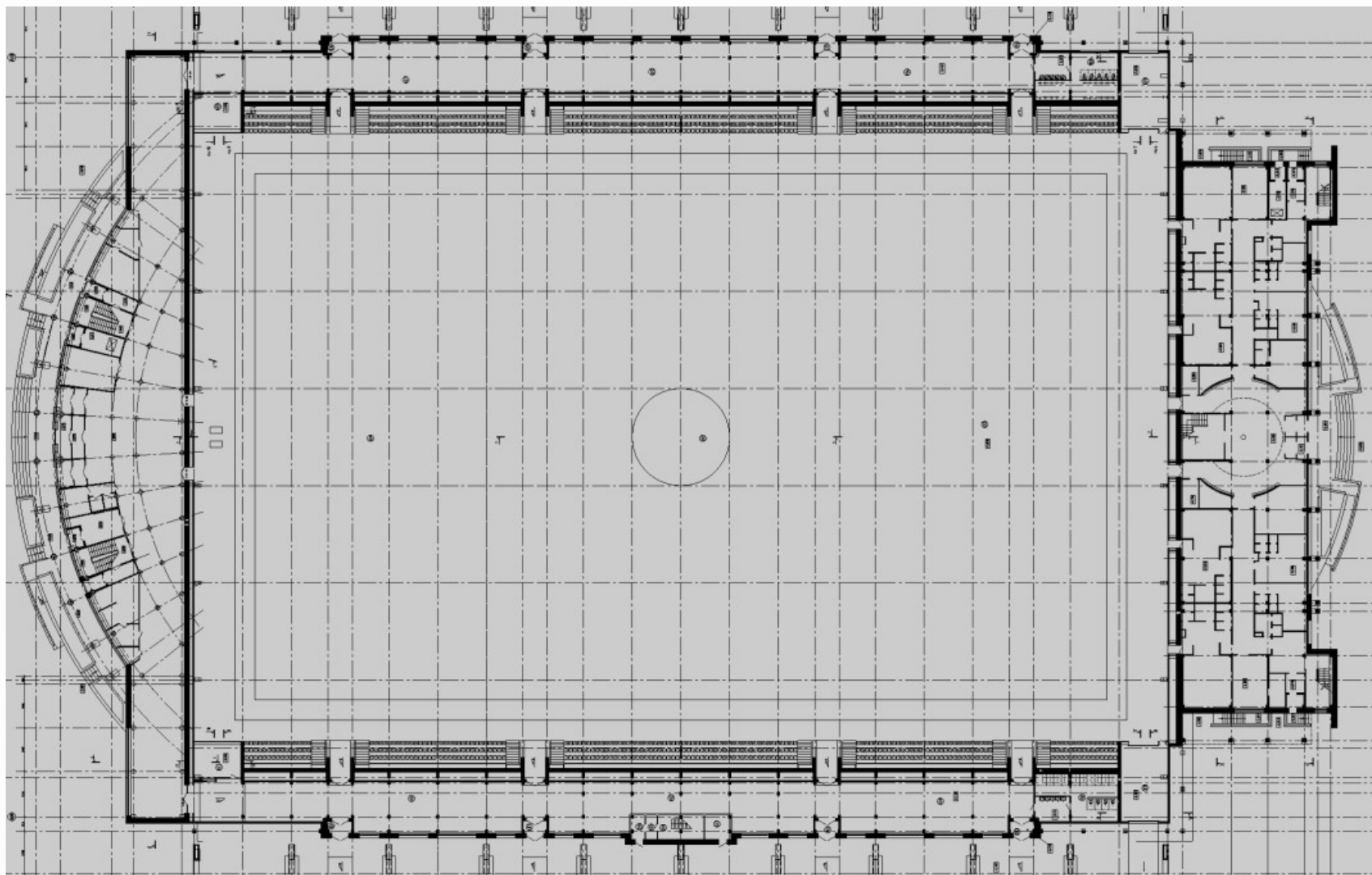
Настоящая проектная документация на строительство крытого катка с искусственным льдом в г.Сосногорске выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, с требованиями экономических, строительных, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания при соблюдении этих норм в период их эксплуатации.

2.12. Спортивный комплекс с искусственным льдом



Общая площадь здания	19750 м ²
Площадь застройки	16264 м ²
Строительный объем	254130 м ³
Вместимость	2300 зрителей
Стоимость строительства	В ценах 3 кв. 2011– 1 260 278,17 млн.руб. с НДС. (без привязки к местности).

2.12. Спортивный комплекс с искусственным льдом



2.12. Спортивный комплекс с искусственным льдом

Здание проектируемого спортивного комплекса не имеет аналогов в Российской Федерации, так как совмещает в себе функции спортивного комплекса международного уровня, ледового манежа и культурно развлекательного центра для праздничных мероприятий.

Здание комплекса по своей сути является большеразмерным ледовым манежем и предназначено для проведения соревнований городского, республиканского и международного уровня, а также организации тренировочных занятий для :

- спортивных игр (русский хоккей);
- общефизической подготовки;
- тренажерной подготовки;
- физкультурно-спортивных развлечений;
- физкультурно-оздоровительных занятий широких слоев населения города, включая детей и людей с ограниченными двигательными возможностями.

Кроме того, установка трибун на 2300 зрителей, а также соответствующее оснащение комплекса светотехническим и звукофикационным и телевизионным оборудованием позволяет проводить в здании манежа культурно-массовые и праздничные мероприятия с трансляцией их по телевидению.

2.12. Спортивный комплекс с искусственным льдом

Архитектурное решение

Здание спортивного комплекса условно разделено на три блока.

1. Основной блок - манеж с размерами в плане 120 x 108 м. высотой в коньке 26 м.

В составе манежа размещены хоккейное поле стандартных размеров (105 x 65 м.) с искусственным льдом и два ряда трибун общей вместимостью 2300 зрителей. Манеж перекрывается большепролетными металлическими конструкциями.

2. Двухэтажное здание вестибюльной группы. На первом этаже размещены раздевалные для спортсменов, помещения для льдоуборочной машины, холодильное оборудование. Вестибюль перетекает в подтрибунное пространство и обеспечивает доступ посетителей на трибуны. На втором этаже размещены фойе, буфет для зрителей, операторская звукофикации и светофикации манежа.

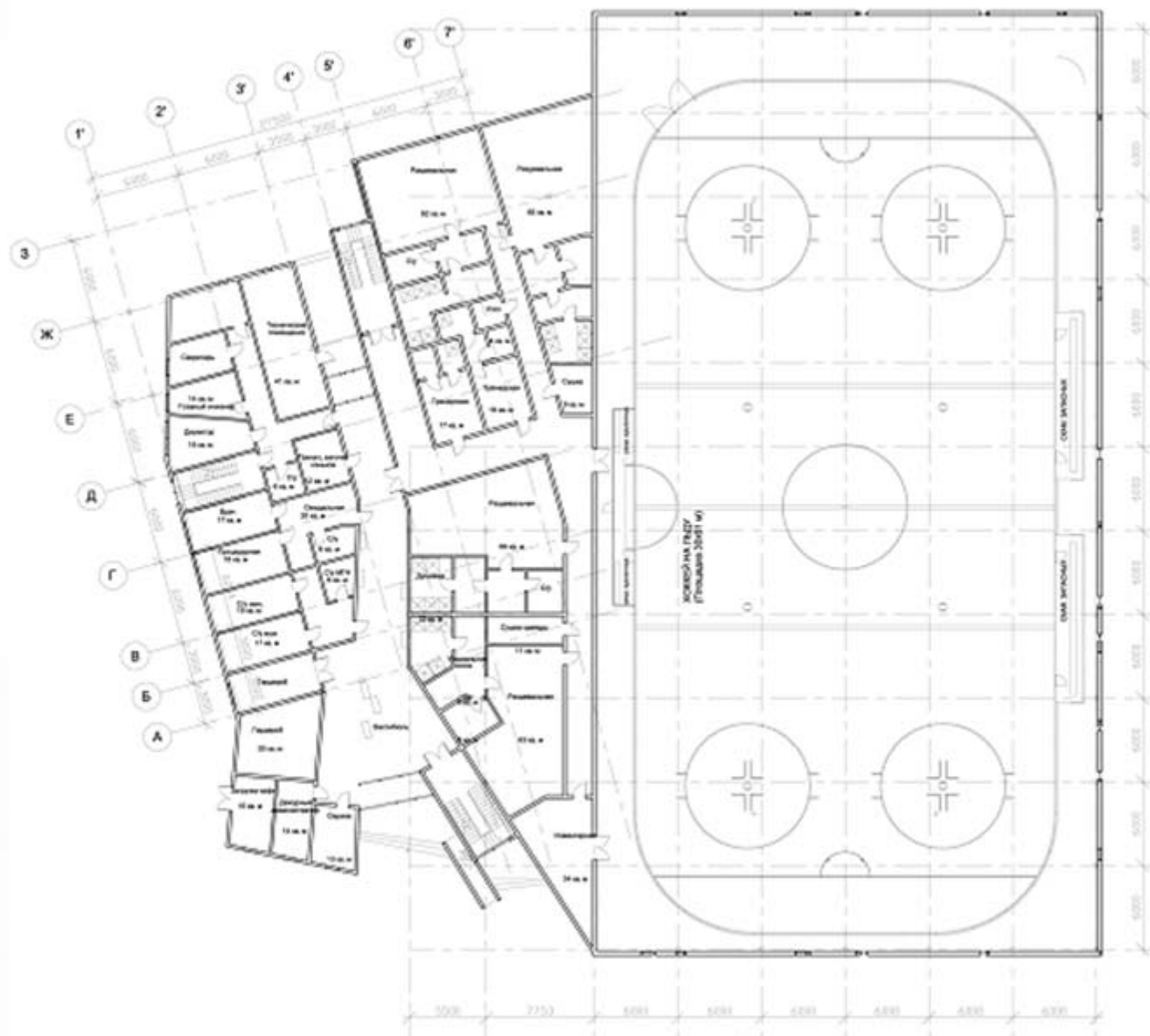
3. Трехэтажный административно-бытовой корпус (АБК) размером 75 x 18 м. В состав АБК входят административные и офисные помещения, судейские, тренерские, фитнес-зал, тренажерный зал, конференц зал на 100 мест, буфет, медицинский кабинет, диспетчерская, пункт охраны. В подвале АБК размещены технические помещения. В отделке зданий применяются панели из композитных материалов, керамогранит, декоративная штукатурка. Оконные и витражные проемы заполняются алюминиевыми переплетами с двойным стеклопакетом.

2.13. Спортивный центр с крытым катком с искусственным льдом

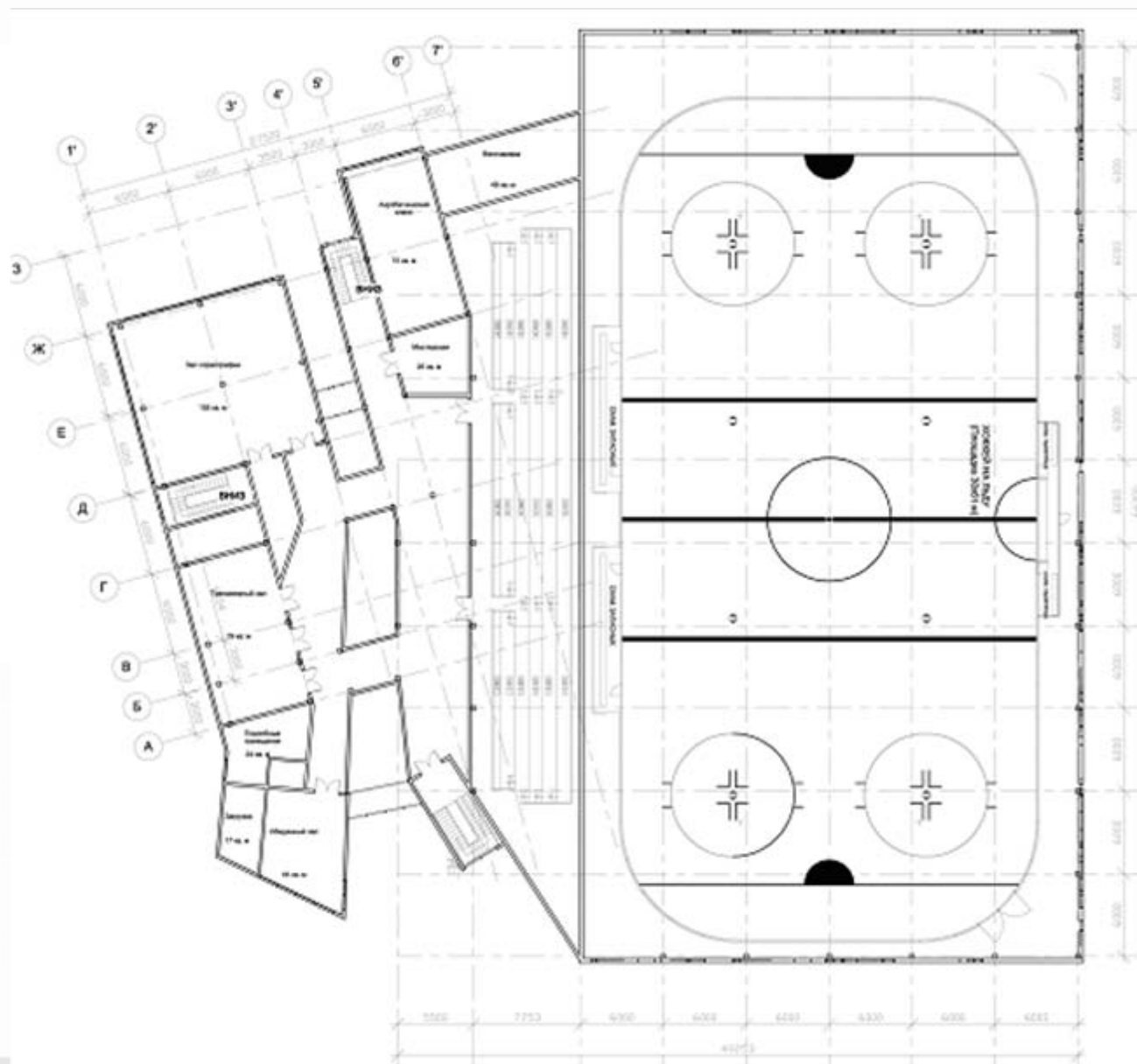


Общая площадь здания	5079 м ²
Площадь застройки	3850 м ²
Строительный объем	32200 м ³
Пропускная способность	50 чел./смену – хоккей с шайбой, фигурное катание; 120 чел./смену – свободное (массовое) катание на коньках
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	По запросу

2.13. Спортивный центр с крытым катком с искусственным льдом



2.13. Спортивный центр с крытым катком с искусственным льдом



2.13. Спортивный центр с крытым катком с искусственным льдом

Ледовая арена с площадкой 61х30 м

Ледовая арена является центральным ядром здания. Во входной зоне катка на отм. 0.000 расположены вестибюль, помещение охраны, касса, пункт проката коньков и хранения обуви и одежды, мастерская для заточки коньков.

При зале катка запроектированы трибуны на 200 зрительских мест, в том числе 4 места для зрителей МГН.

- тренажерный зал:

Зал размером 12×6 м находится в уровне второго этажа.

Тренажеры обеспечивают проведение занятий для занимающихся любых уровней подготовленности.

- зал хореографии:

Зал хореографии класс размером 12×12 м предназначен для учебно-тренировочных занятий по фигурному катанию. В зале предусмотрено звуковое оборудование для музыкального сопровождения занятий.

- класс акробатический:

Акробатический класс размером 12×6 м, высотой не менее 6 м, предназначен для учебно-тренировочных занятий по фигурному катанию. Предусмотрено звуковое оборудование для музыкального сопровождения занятий.

- командные раздевалные на 25 мест с душевыми и санитарными узлами размещены на 1-ом этаже и имеют удобный выход непосредственно к игровой площадке.

- тренерские:

Предусмотрены 2 тренерские при командных раздевалках.

- помещения для сушки спортивной одежды и обуви занимающихся:

Предусмотрены 2 помещения в блоке раздевалных и оборудованы специальными сушильными шкафами с теплокалориферами и стойками для хранения и сушки коньков спортсменов.

- инвентарная:

В удобной связи с зоной ледовой площадки запроектированы помещения для хранения переносного инвентаря технологического оборудования, и техники для обслуживания.

3. Физкультурно-оздоровительные комплексы, универсальные игровые залы

3.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) (проект)

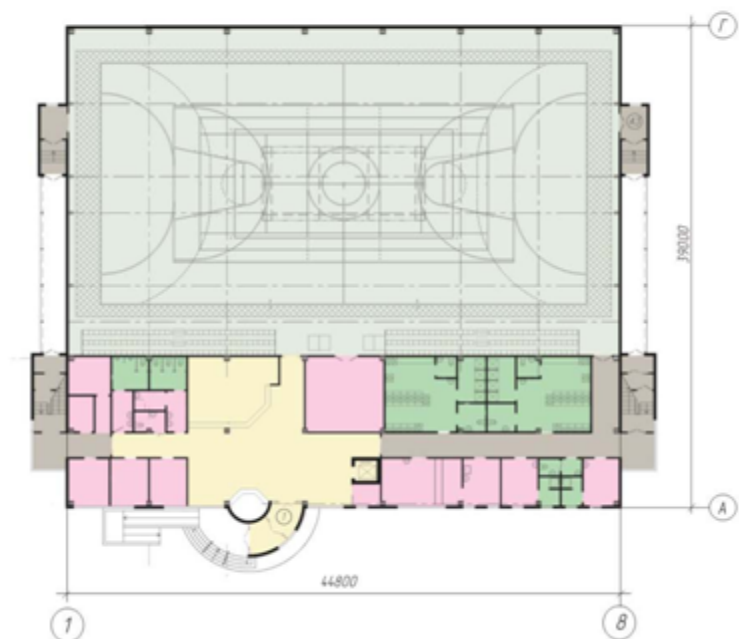


Общая площадь здания	2431 м ²
Площадь застройки	1979 м ²
Строительный объем	21481,7 м ³
Пропускная способность	64 чел/смена
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) – 111 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 3 млн.руб.



3.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45x27x13 м (с игровым полем 22x44 м) (проект)

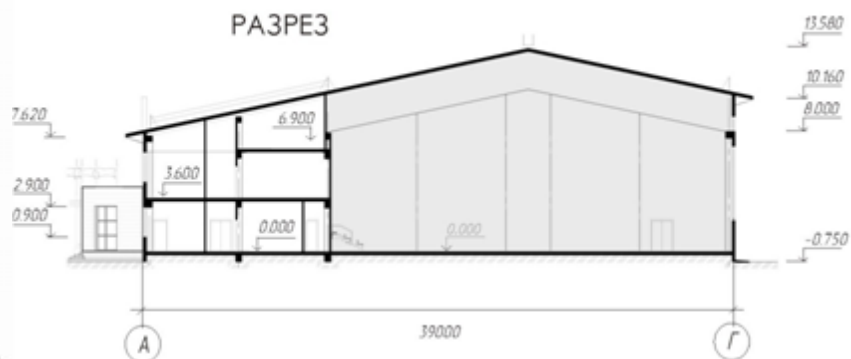
ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



РАЗРЕЗ



- раздевальные, душевые
- Входная зона, холлы
- коридоры, лестницы
- тренерские, административные, служебные помещения
- универсальный спортивный зал

3.1. Спортивный центр с универсальным игровым залом 45х27х13 м (с игровым полем 22х44 м) (проект)

Проект спортивного центра представляет собой сочетание объема универсального спортивного зала размером 45х27х13м (с игровым полем 22х44 м), с пристроенным к нему двухэтажным объемом вспомогательных помещений.

Универсальный спортивный зал проектом решен в каркасном варианте со стальными колоннами и перекрытием стальными фермами индивидуального изготовления.

Конструкции фундаментов и несущих конструкций разрабатываются применительно к условиям строительной площадки. Наружные стены запроектированы из многослойных панелей типа "термопанель".

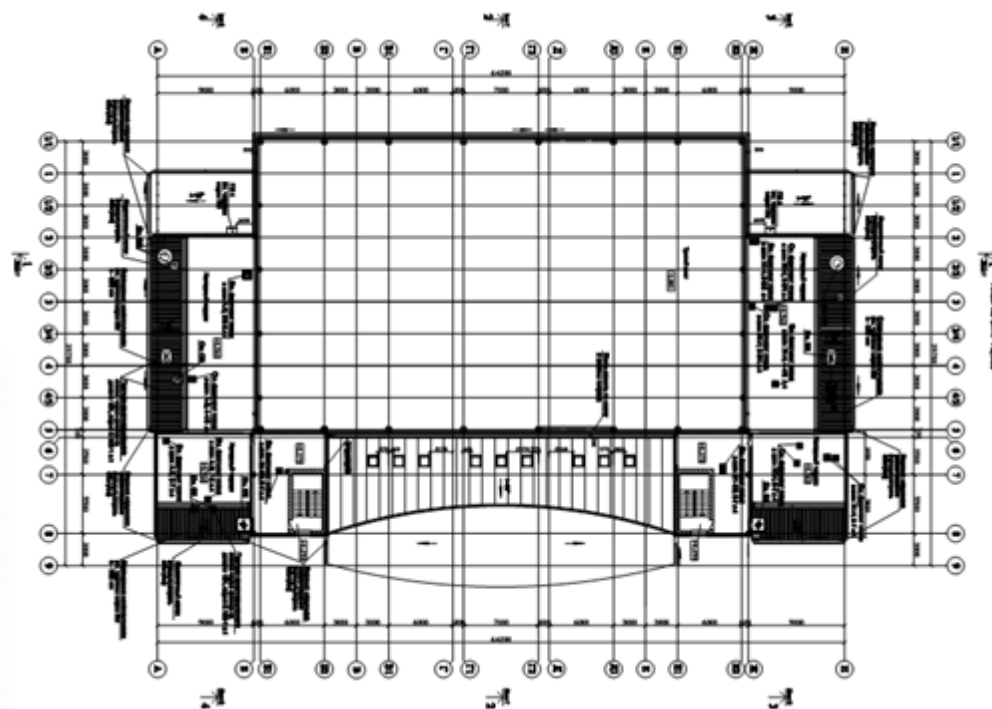
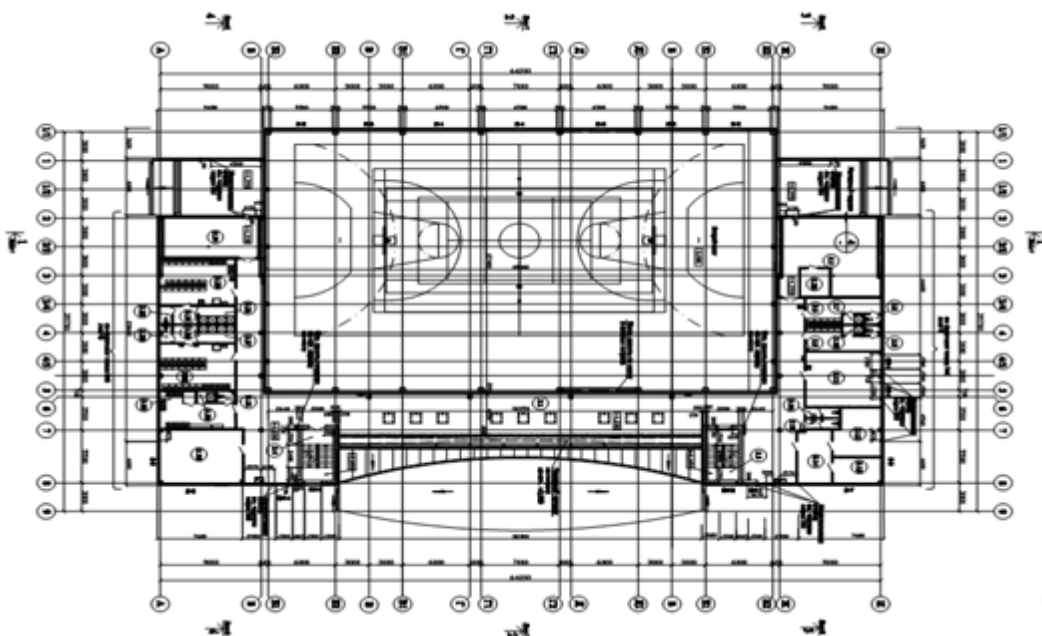
Игровой зал оборудован трансформирующими трибунами на 200 человек, выделено отдельное место для нахождения инвалидов на колясках.

3.2. Спортивный центр с универсальным игровым залом 60x40 м (с игровым полем 22x44 м) (реализован)



Общая площадь здания	3050 м ²
Площадь застройки	2300 м ²
Пропускная способность	64 чел/смена
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв.2010 (ФЕР-2001г.) – 136 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов Инженерного обеспечения – от 3 млн.руб.

3.2. Спортивный центр с универсальным игровым залом 60x40 м (с игровым полем 22x44 м) (реализован)



3.2. Спортивный центр с универсальным игровым залом 60x40 м (с игровым полем 22x44 м) (реализован)

В спортивном центре с универсальным игровым залом планируется проведение физкультурно-оздоровительных, учебно-тренировочных занятий и соревнований местного уровня по баскетболу, гандболу, волейболу, теннису, бадминтону. Предусмотрены специальные мероприятия, обеспечивающие доступность здания и сооружений для маломобильных групп населения.

В 1 - 2-х этажном спортивном корпусе запроектированы:

- помещения для занимающихся спортом (основные);
- универсальный игровой зал (размер спортивной площадки 22x44 м) с трансформируемыми трибунами на 200 зрителей и зал индивидуальной силовой подготовки);
- помещения для тренеров;
- помещения для хранения спортивного инвентаря;
- помещения медицинского обслуживания;
- административно-бытовые помещения;
- технические помещения.

Высота спортзала до низа выступающих конструкций не менее 8 м, высота вспомогательных помещений – не ниже 3,5 м.

Внутренняя планировка здания полностью подчиняется функциональному назначению, технологическим процессам и обеспечивается принятыми модульными сетками колонн.

Предусмотрены трансформируемые трибуны на 200 зрительских мест. Архитектурная выразительность, своеобразие и современность внешнего облика здания достигается свободным решением фасадов, введением в композицию элементов динамики, акцентирующих основные входные группы, различных форм заполнения оконных и витражных проемов. Пластику и единство обозреваемым с разных сторон фасадам придает прием естественного перетекания архитектурных элементов с одной плоскости на другую, включение округлых поверхностей участков витражного остекления.

Решения цветовой гаммы наружного лицевого окрасочного покрытия стеновых «сэндвич»-панелей выполненных в заводских условиях, и архитектурных элементов здания имеют множественные варианты.

Предусмотрено централизованное инженерное обеспечение объекта от внешних источников. Инженерное оснащение помещений спортивного корпуса включает в соответствии с Нормами устройство вентиляции, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, охранно-пожарной сигнализации, средства связи; для территории центра устраивается наружное освещение, поливочный водопровод.

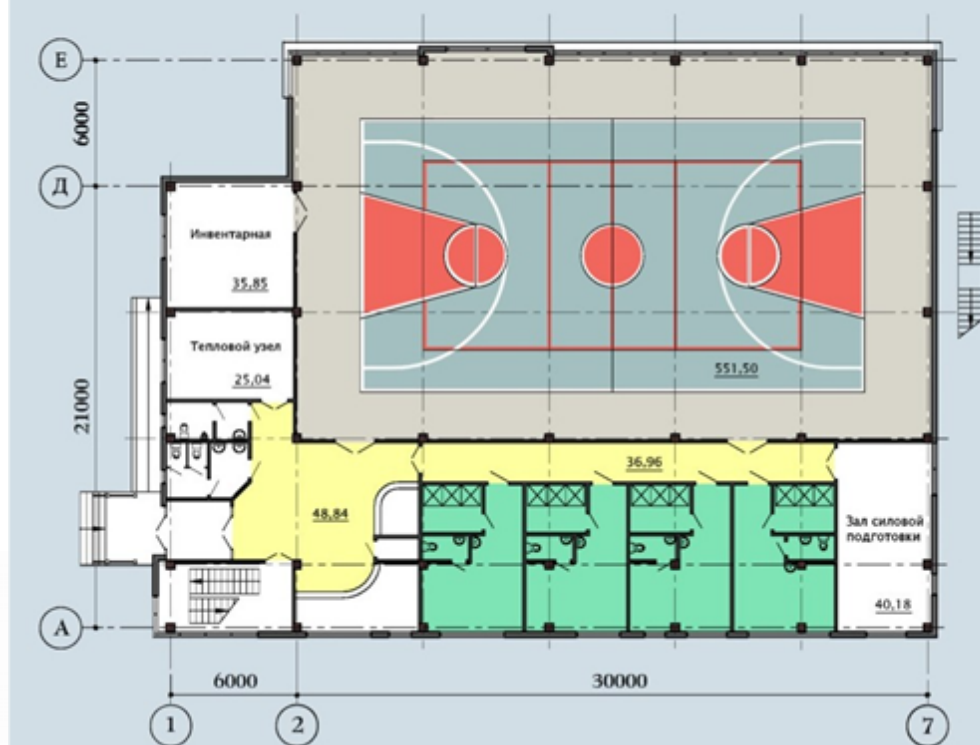
3.3. Спортивный корпус с универсальным игровым залом 30x18 м (типовой проект)



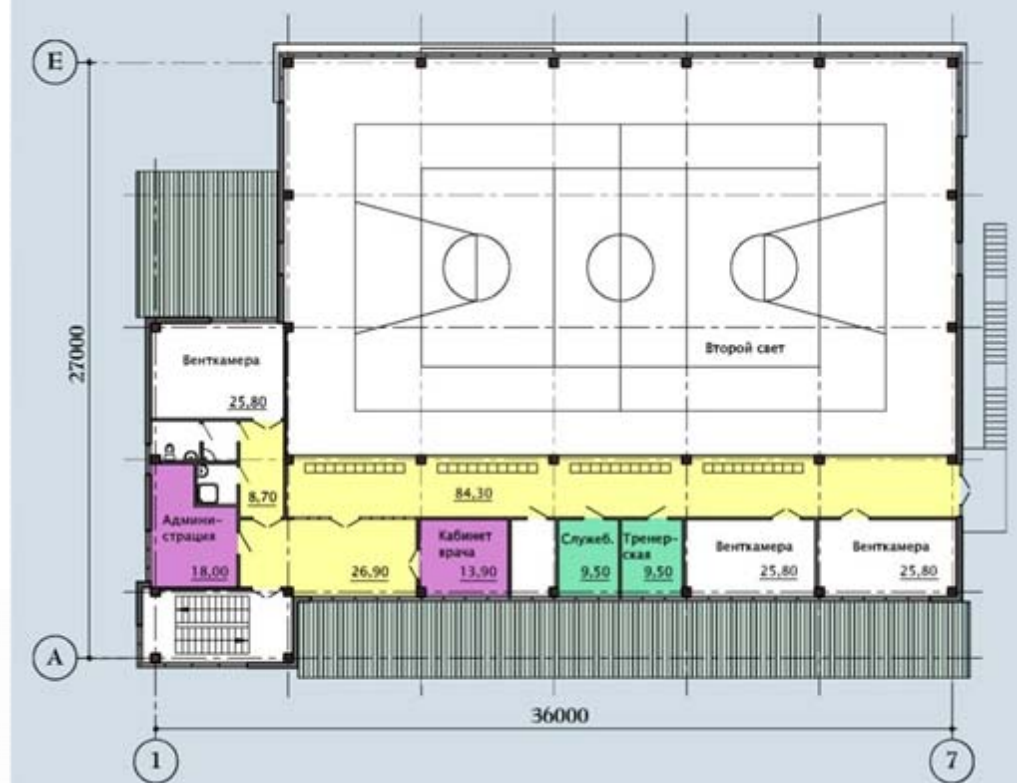
Общая площадь здания	3966.9 м ²
Площадь застройки	1027м ²
Строительный объем	-
Вместимость трибун	55 мест
Спортивный зал	30x18 м, 36 чел./смена
Стоимость строительства	В ценах (ФЕР-2001г.) – 6 034.9тыс. руб. с НДС. В ценах I квартала 2012 г. с НДС – 48 996,62 тыс.руб Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения с НДС – от 1,5 млн.руб.

3.3. Спортивный корпус с универсальным игровым залом 30x18 м (типовой проект)

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



3.3. Спортивный корпус с универсальным игровым залом 30x18 м (типовой проект)

Проект спортивного корпуса с универсальным игровым залом 30x18м выполнен в качестве образцового для повторного применения.

Основной особенностью проекта является компактность планов, которая позволяет размещать спортивный центр в любой планировочной структуре городских микрорайонов, а так же небольших населенных пунктов.

Планировочная структура включает в себя входную зону вестибюля, блок помещений для занимающихся с раздевальными, служебно-административный блок, технические помещения.

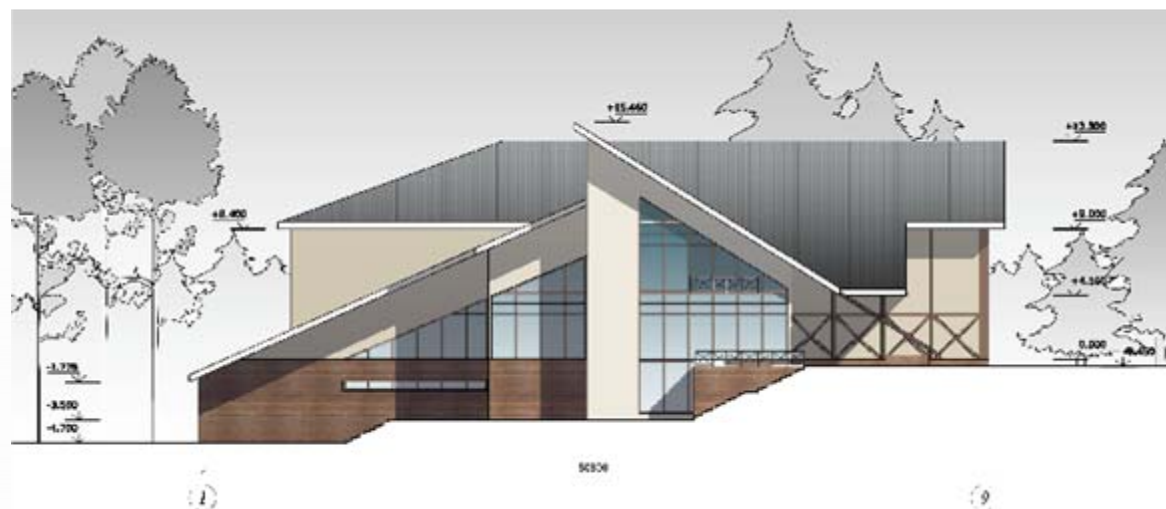
Проектом предусмотрены зрительские места на 55 мест. Компоновка блоков исключает пересечение потоков занимающихся и зрителей. Объемно-пространственная композиция спортивного центра строится на динамичном взаимодействии простых локальных форм. Контраст подчеркнут цветовым решением фасадов.

Применена совмещенная скатная кровля, что способствует естественному снегоудалению. Предложенное решение фасадов дает возможность при повторном применении дополнять фасадные решения необходимыми архитектурными деталями.

3.4. Спортивный корпус с универсальным игровым залом (проект)

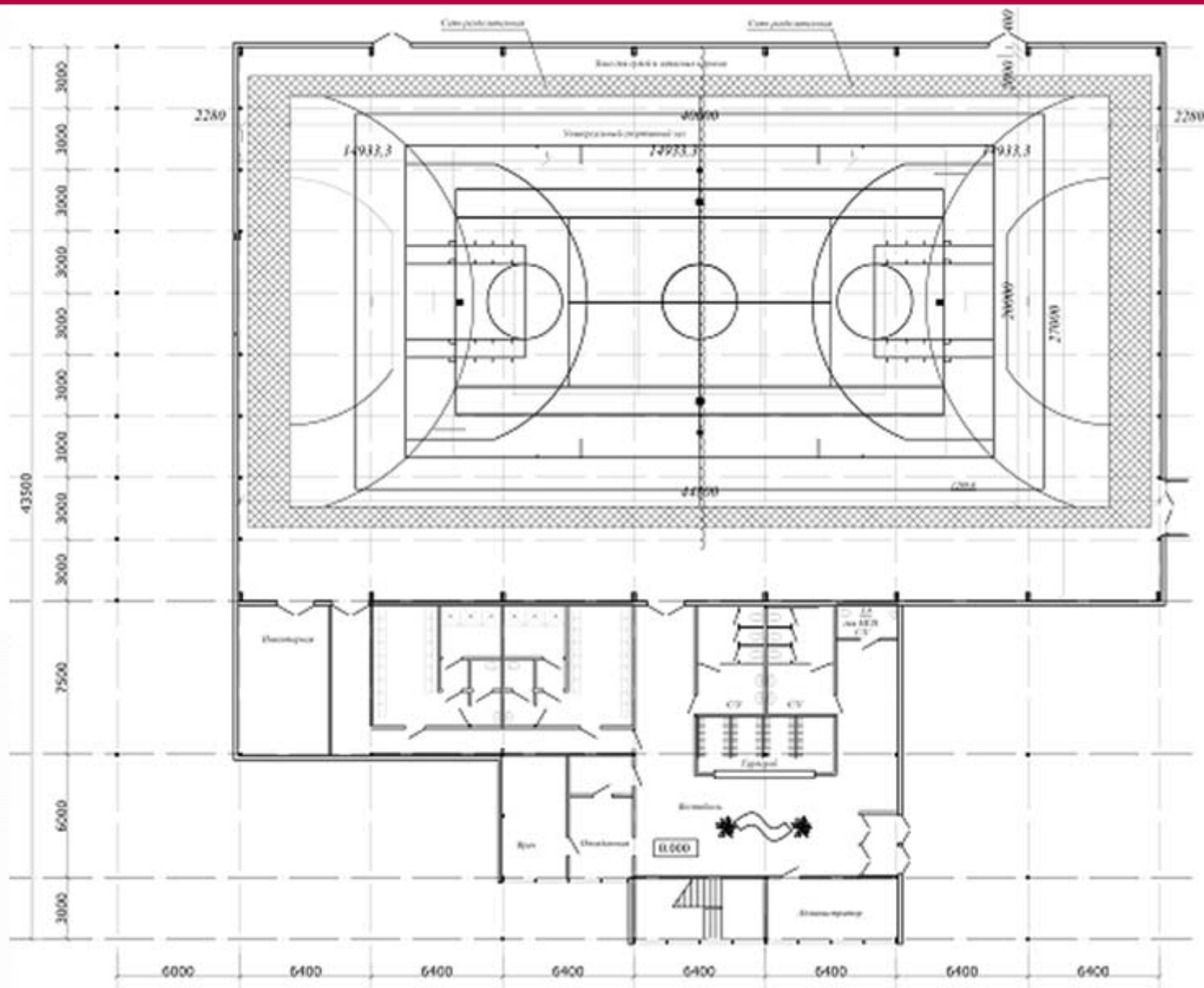


Общая площадь здания	2620 м ²
Площадь застройки	1720м ²
Строительный объем	19600
Вместимость трибун	200 мест
Спортивный зал	22x44 м, 48 чел./смена
Стоимость строительства	По запросу

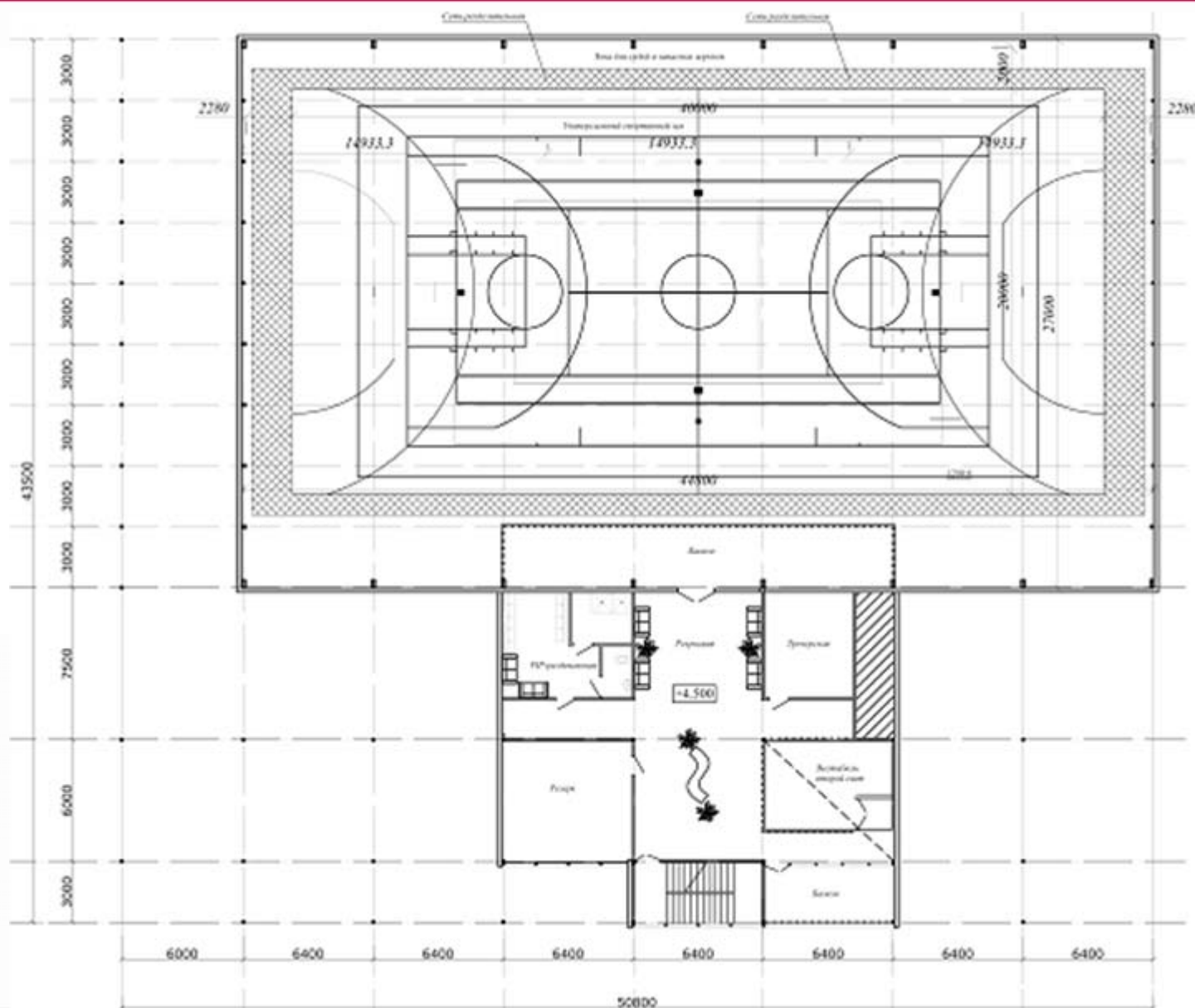




3.4. Спортивный корпус с универсальным игровым залом (проект)



3.4. Спортивный корпус с универсальным игровым залом (проект)



3.4. Спортивный корпус с универсальным игровым залом (проект)

В спортивном центре с универсальным игровым залом, с размером игровой площадки 22 x 44 м, предполагается проведение физкультурно-оздоровительных, учебно-тренировочных занятий по игровым видам спорта: мини-футболу, гандболу, баскетболу, волейболу, теннису, бадминтону.

Спортивный центр может быть использован для культурно-досуговых мероприятий, но специальное оборудование для этих целей проектом не предусматривается.

При использовании зала для учебно-тренировочного процесса в проекте предусмотрена трансформируемая секционная структура игрового зала, позволяющая проводить одновременно учебно-тренировочные занятия нескольких групп (команд) одновременно на отдельных площадках.

Одна перегородка, делящая зал на 2 части для одновременных занятий нескольких групп (команд), обеспечивает пространственную и акустическую изоляцию секций зала друг от друга. Предусмотрена легкая складчатая раздвижная перегородка.

Строительные размеры зала 45 x 27 м, высота до низа выступающих конструкций – 9 м.

При разработке концепции отдано предпочтение современным технологическим решениям. Компоновка основных и вспомогательных зон спортивного центра решена с учетом специфики их функционирования.

В основу проектных решений формирования сооружения положен принцип универсальности и многофункциональности.

Во входной группе спортивного центра расположены вестибюль с тамбуром, помещение дежурного администратора, гардероб и санузлы, в том числе санузел для посетителей маломобильных групп населения (МГН).

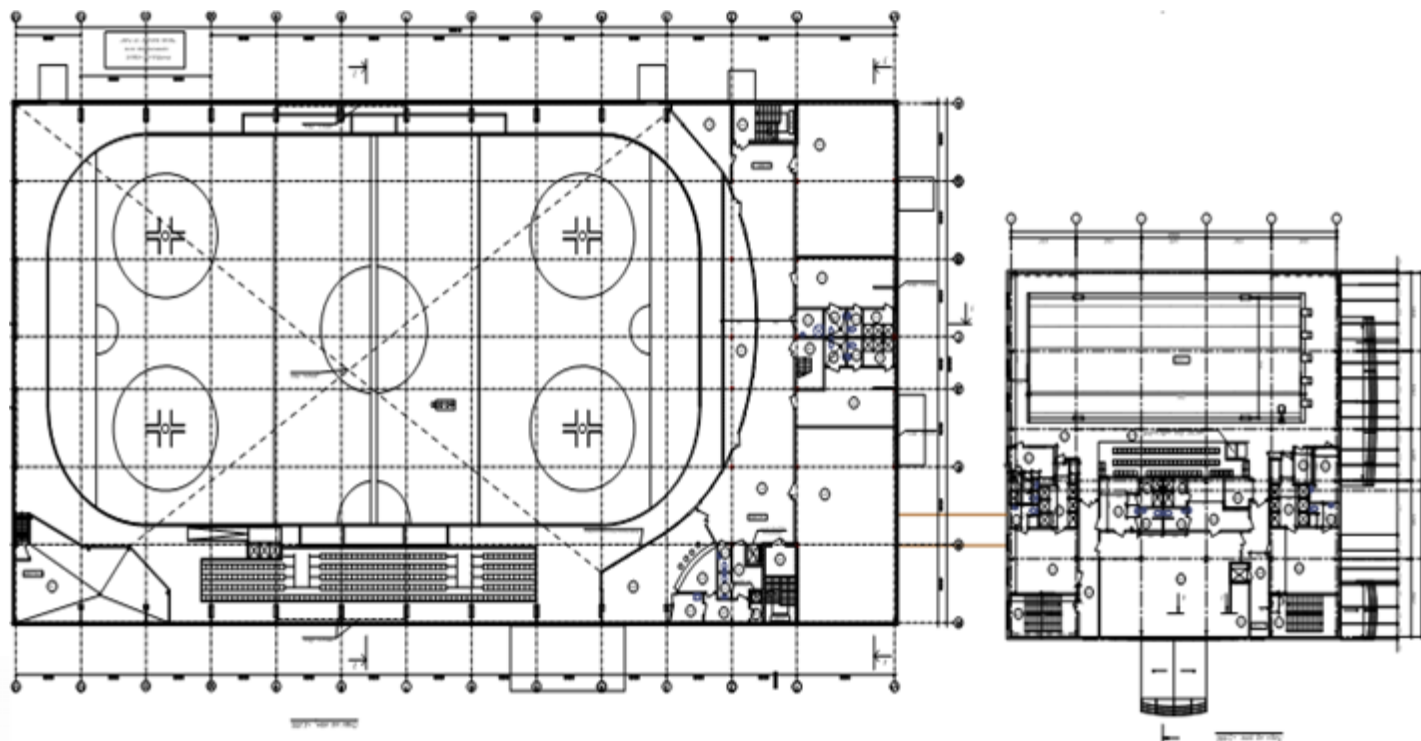
Спортивный центр оснащен инженерными системами центра в соответствии с Нормами и включает в себя системы вентиляции, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, средствами связи.

4. Многофункциональные спортивные центры

4.1 Спортивный комплекс с крытым катком с искусственным льдом и плавательным бассейном (реализован)



4.1 Спортивный комплекс с крытым катком с искусственным льдом и плавательным бассейном (реализован)



Общая площадь здания	3596 м ²
Площадь застройки	3500 м ²
Пропускная способность	64 чел/смена
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	<p>В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.)</p> <p>– 300 млн.руб. с НДС</p> <p>Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 6 млн.руб.</p>

4.1. Спортивный комплекс с крытым катком с искусственным льдом и плавательным бассейном (реализован)

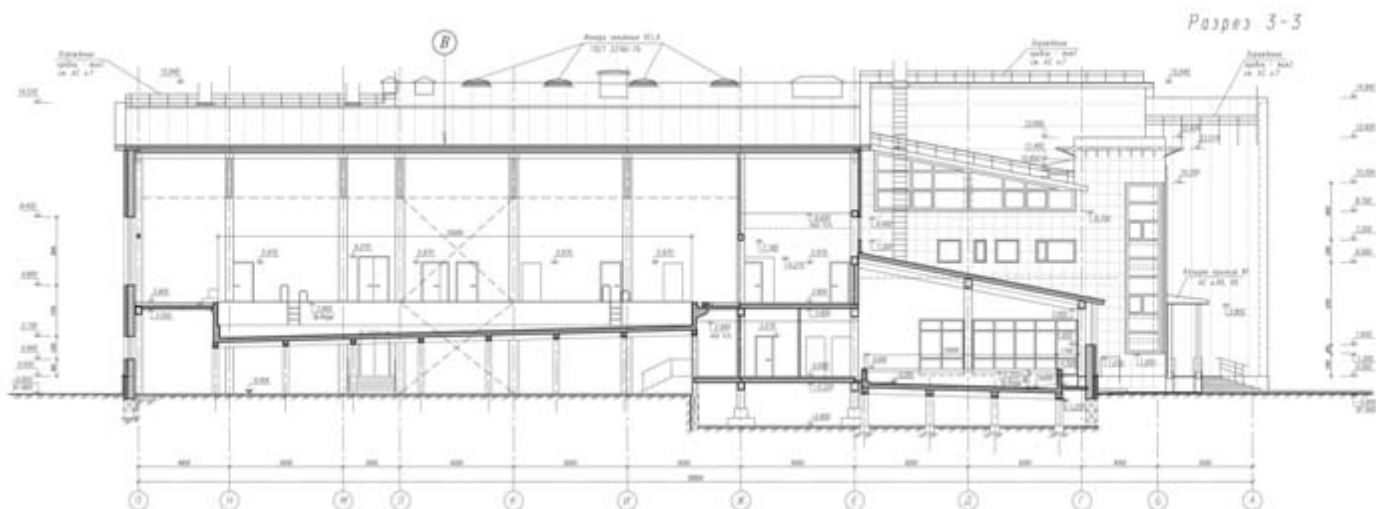
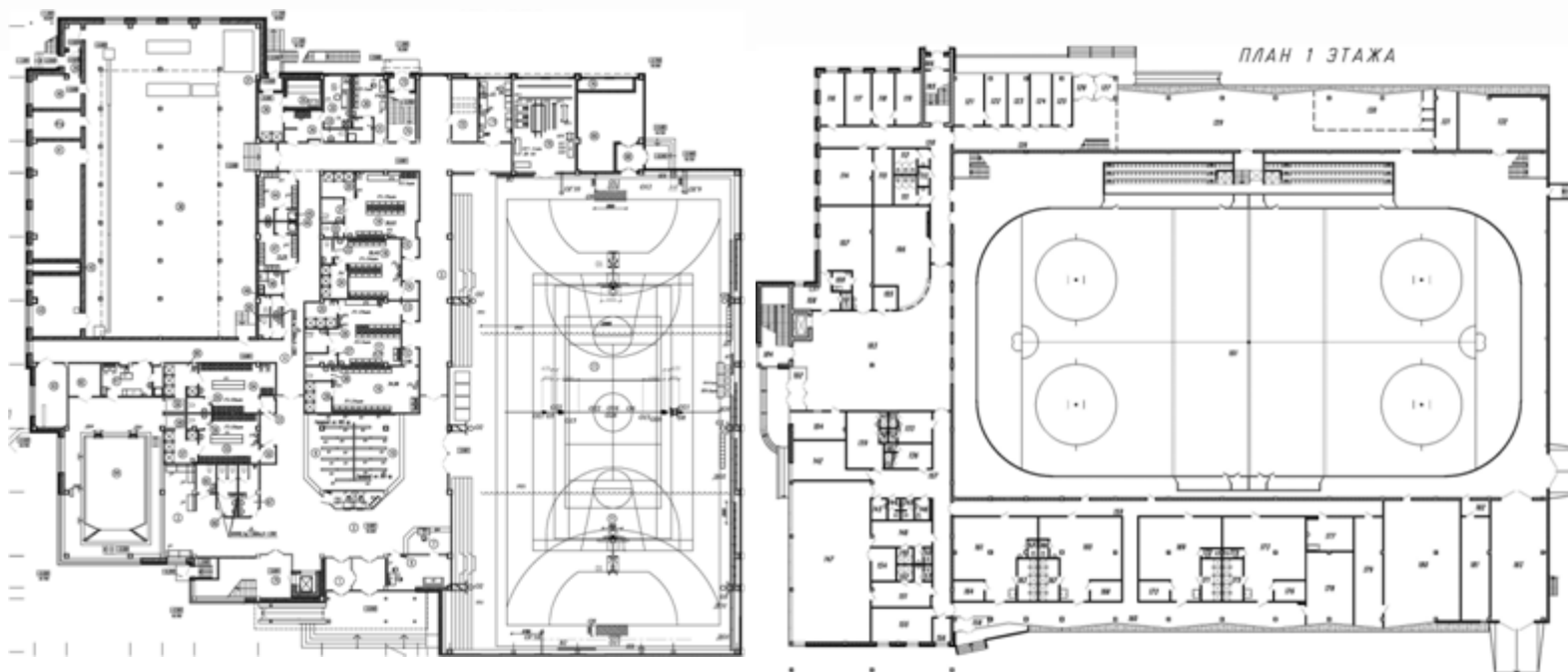
Проект спортивного корпуса с плавательным бассейном, размером 25х8.5м разработан для повторного применения. Планировочная структура включает в себя входную зону вестибюля, блок помещений для занимающихся с раздевальными, служебно-административный блок, технические помещения. Проектом предусмотрены зрительские места.

Крытый каток с искусственным льдом, с размером ледового поля 30х60 м, предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по хоккею с шайбой, шорт-треку, фигурному катанию на коньках, а также для массового катания на коньках.

4.2 Спортивный комплекс с 25-метровым плавательным бассейном, крытым катком с искусственным льдом и многофункциональным залом (реализован)



4.2 Спортивный комплекс с 25-метровым плавательным бассейном, крытым катком с искусственным льдом и многофункциональным залом (реализован)



Общая площадь здания	7562 м ²
Площадь застройки	5346 м ²
Пропускная способность	64 чел/смена
Вместимость трибун	200 мест
Стоимость строительства	В ценах I кв. 2010 – 1300 млн. руб. с НДС Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – от 6,5 млн.руб.

4.2 Спортивный комплекс с 25-метровым плавательным бассейном, крытым катком с искусственным льдом и многофункциональным залом (реализован)

Проект спортивного комплекса с универсальным игровым залом и плавательным бассейном и крытым катком с искусственным льдом " выполнен на основании проекта плана капитального строительства Проект выполнен для следующих условий строительства: Расчетная температура наружного воздуха (-43)град, снеговой район V, уровень ответственности II, класс функциональной пожарной опасности Ф2.1, степень огнестойкости II.

Расчетные данные:

- Максимальная пропускная способность катка с искусственным льдом - 120 чел/смену (массовое катание).
- Максимальная пропускная способность зала для занятий тяжелой атлетикой - 16 чел/смену.
- Максимальная пропускная способность для фигурного катания – 50 чел/смену.
- Максимальная пропускная способность зала акробатики – 10 чел/смену.
- Максимальная пропускная способность для хоккея с шайбой – 50 чел/смену.
- Максимальная пропускная способность зала борьбы - 30 чел/смену.
- Максимальная пропускная способность зала хореографии - 25 чел/смену.
- Количество зрительских мест - 200.Количество тренеров - 15 человек.

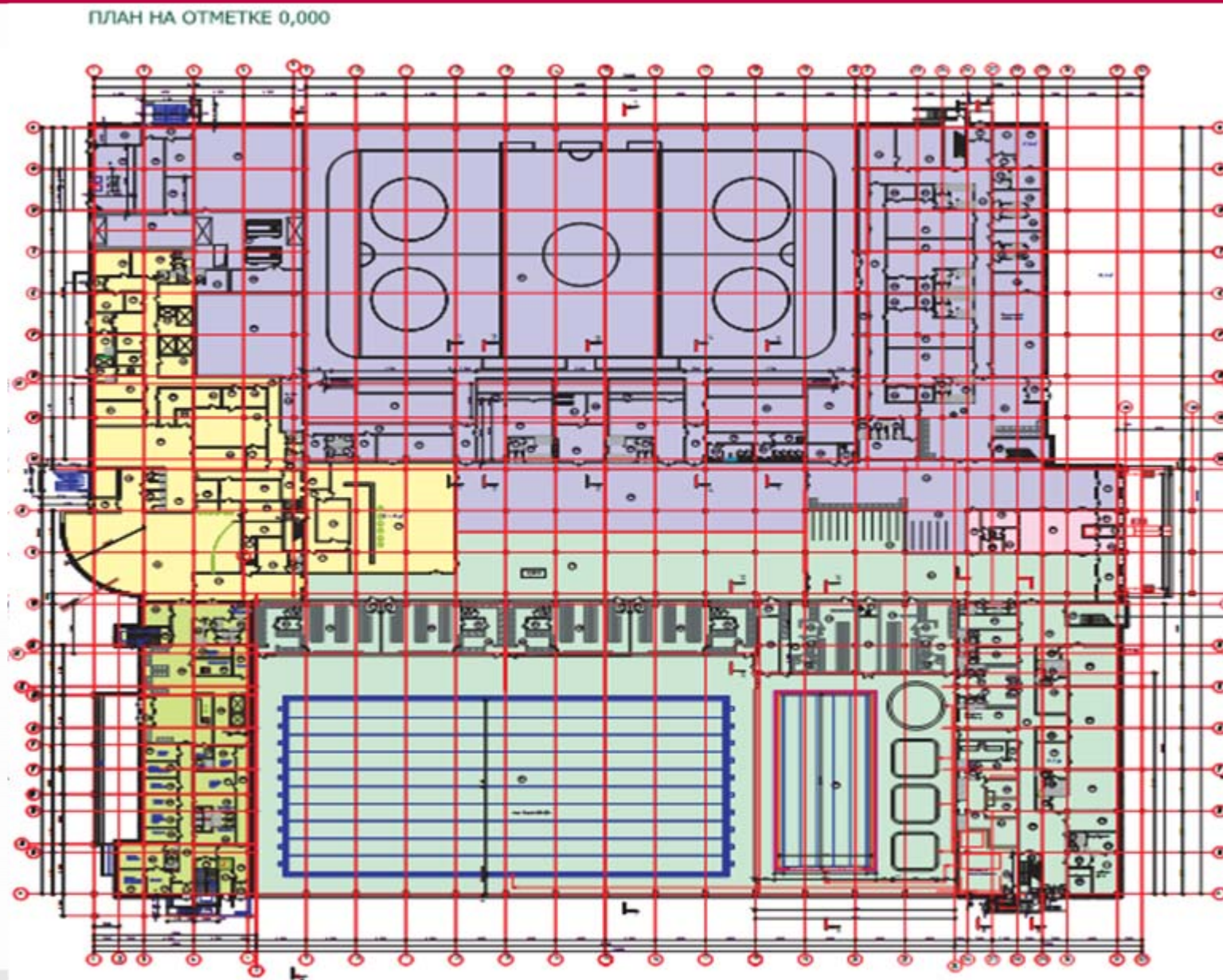
Проектируемый спортивный центр состоит из двух блоков - крытого катка и спортивного комплекса с плавательным бассейном и универсальным залом. Здания соединены между собой переходом. Некоторое смещение объемов друг относительно друга формирует площадь спортивного центра и пространство для спортплощадок со стороны двора. Обеспечены удобные, безопасные подходы, подъезды, парковки. Вдоль ледового поля с одной стороны размещены раздевалки спортсменов, с другой - фойе , помещения для проката коньков, предусмотрен отдельный вход для зрителей и любителей массового катания. Ледовая арена, примыкает к трехэтажному объему, в котором размещены все вспомогательные административные помещения, тренировочные залы, необходимые для подготовки спортсменов, занимающихся на льду, кроме того по заданию здесь предусмотрены помещения для подготовки спортсменов-борцов и тяжелоатлетов. В трактовке фасадов выявлена типология, здания катка с бассейна соподчинены друг другу, имеют единое цветовое решение.

4.3. Плавательный бассейн с чашей 50х21м и ледовой ареной 60х31м (строительство)



Общая площадь здания	7353.2 м ²
Площадь застройки	13 650 м ²
Строительный объем	20 320 м ³
Пропускная Способность ледовая арена/бассейн	158/233 чел/смена
Вместимость Трибун ледовая арена/бассейн	1000/500 мест
Стоимость строительства	В ценах IV кв. 2010 (ФЕР-2001г.) –1400 млн. руб Стоимость привязки проекта без учета объектов инженерного обеспечения – уточняется.

4.3. Плавательный бассейн с чашей 50x21м и ледовой ареной 60x31м (строительство)



4.3. Плавательный бассейн с чашей 50x21м и ледовой ареной 60x31м (строительство)

Общие положения:

Проект Спортивного комплекса в городе Обнинске по пр. Ленина разработан в соответствии с заданием на проектирование объекта, утвержденным директором ГУ Калужской Области «Управление капитального строительства», согласованным Главой администрации городского округа «город Обнинск» и Министром спорта, туризма и молодежной политики Калужской области.

Спортивный комплекс предназначен для проведения учебно-тренировочных, физкультурно-оздоровительных занятий и соревнований федерального и регионального уровней по водным и ледовым видам спорта, а так же, при использовании теплоизоляционного покрытия ледовой арены, для проведения спортивных мероприятий по неледовым видам спорта. Проект выполнен с учетом рекомендаций и требований Всероссийской Федерации плавания и Международной Федерации плавания FINA.

Состав Спортивного комплекса:

В составе спортивного комплекса запроектированы следующие функционально-значимые помещения (зоны):

- спортивный бассейн с основной ванной 50x25 м., дополнительной ванной 25x11 м. и трибунами для зрителей в количестве 500 посадочных мест;
- универсальный спортивно - демонстрационный зал с ледовой ареной размерами 60x30 метров и трибунами для зрителей в количестве 1000 посадочных мест;
- входная зона, обеспечивающая приём и обслуживание зрителей при проведении соревнований и культурно - массовых мероприятий, с буфетами и рестораном на 90 посадочных мест;

Кроме того, в состав спортивного комплекса входят следующие помещения:

- для занимающихся:
гардеробы верхней одежды, раздевальные комнаты с санузлами и душевыми кабинами, медицинские кабинеты, методический кабинет, буфет, тренажерный зал, хореографический зал, зал акробатической подготовки, зал подготовительных занятий;



БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!

190121, г. Санкт-Петербург, ул. Александра Блока, д. 6

Тел./факс: +7 (812) 644-71-44, +7 (911) 247 44 40

E-mail: info@rasf.ru

www.rasf.ru